



«ТЕХНОПАРК В СФЕРЕ ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА И ОТРАСЛЕЙ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В Г.ЧЕРЕПОВЦЕ»



2016

ПРЕДПОСЫЛКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



ЮЖНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР –

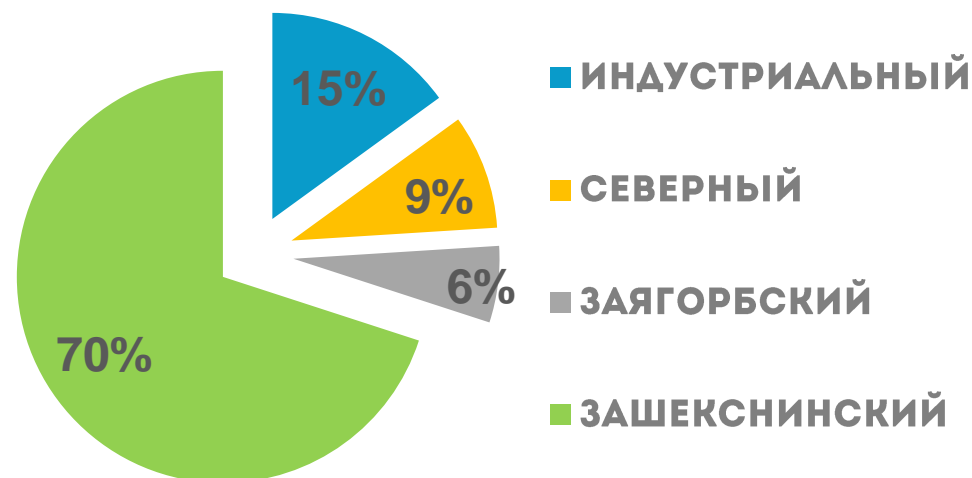
ЭТО ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПЛОЩАДКА В НОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ ЗОНЕ Г. ЧЕРЕПОВЦА ПРИЗВАННАЯ СТАТЬ НОВЫМ ЯДРОМ РАЗВИВАЮЩЕГОСЯ ГОРОДА (НАПРАВЛЕНИЕ ЧЕРЕПОВЕЦ – ЯРОСЛАВЛЬ – МОСКВА)

ПРЕДПОСЫЛКИ:

- ✓ РАСТУЩИЙ МИКРОРАЙОН;
- ✓ ОТСУТСТВИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ В МИКРОРАЙОНЕ;
- ✓ ОГРАНИЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА В РАЗВИТИИ



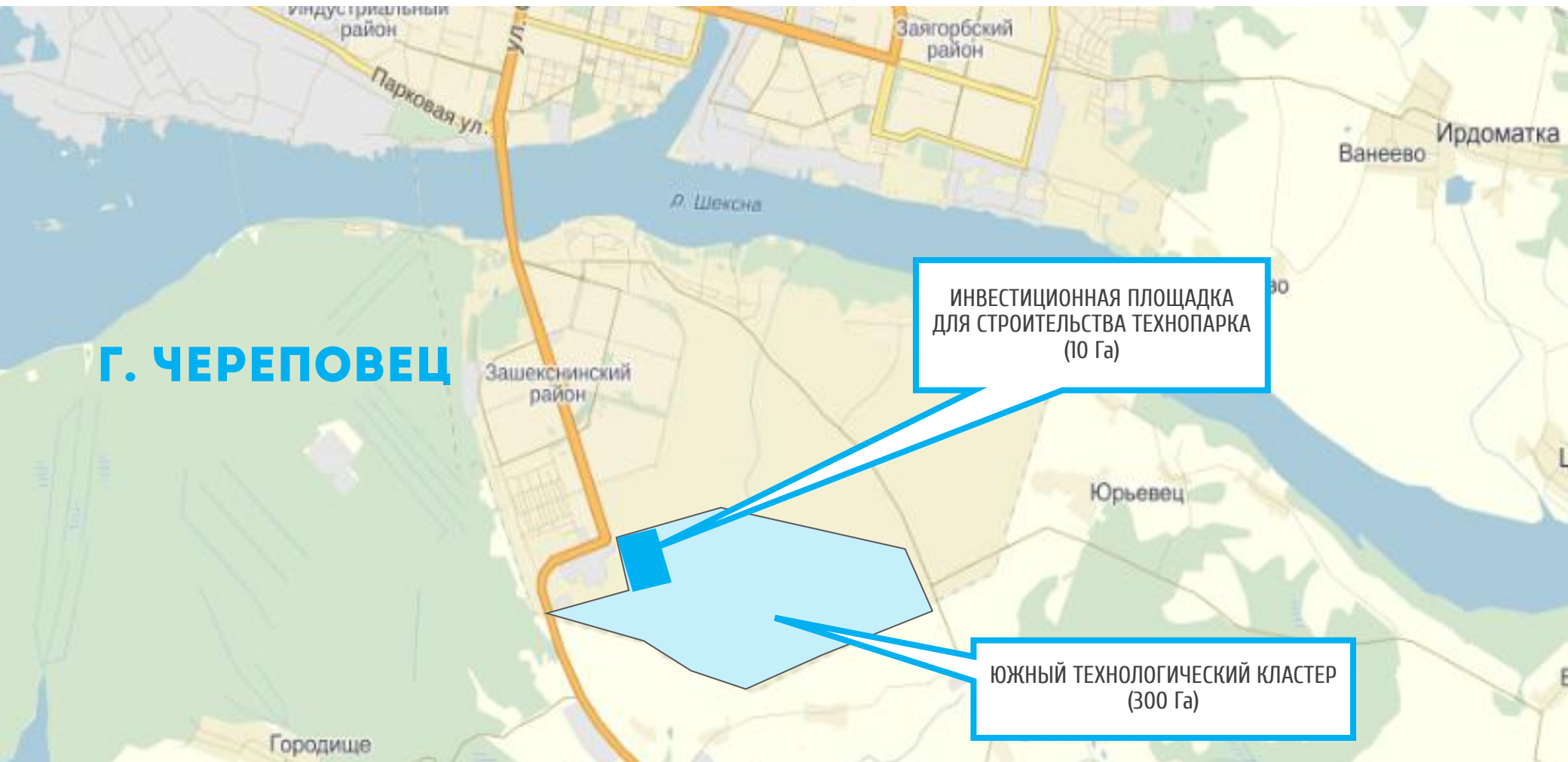
СВОБОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ГОРОДА



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА



Северсталь



Г. ЧЕРЕПОВЕЦ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЕХНОПАРКА
(10 Га)

ЮЖНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР
(300 Га)

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ЮТК



ЮЖНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

ТЕХНОПАРК В СФЕРЕ ЛПК И
ОТРАСЛЕЙ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ



743

НОВЫЕ
РАБОЧИЕ
МЕСТА



36

ПРЕД-
ПРИЯТИЯ

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ДЕЛОВОЙ ЗОНЫ
(1 ЭТАП)



1242

НОВЫЕ
РАБОЧИЕ
МЕСТА



27

ПРЕД-
ПРИЯТИЯ

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА



Северсталь



ТЕХНОПАРК – ЭТО ДЕЛОВОЙ, НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ, ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ И ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕНТР, РАСПОЛАГАЮЩИЙСЯ В НОВОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗОНЕ ГОРОДА «ЮЖНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР», СПОСОБНОЙ СТАТЬ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКОЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СОЗДАНИЯ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ПРОИЗВОДСТВ

 **743**

НОВЫЕ
РАБОЧИЕ
МЕСТА

 **36**

ПРЕД-
ПРИЯТИЯ

 **10**
ГА

ПЛОЩАДЬ

 **2016-
2020**

СРОК
РЕАЛИ-
ЗАЦИИ

 **833,4**
МЛН

БЮДЖЕТНЫЕ
СРЕДСТВА

 **943**
МЛН

ЧАСТНЫЕ
СРЕДСТВА

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА:
ОБЕСПЕЧИТЬ БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ КАДРАМИ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ Г.ЧЕРЕПОВЦА

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА



Северсталь



КОМПЛЕКС СТРОЕНИЙ ТЕХНОПАРКА ОБЪЕДИНИТ 4 НАПРАВЛЕНИЯ:

НАПРАВЛЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКИ ИНЖЕНЕРНО- ТЕХНИЧЕСКИХ КАДРОВ

- Центр профессиональных компетенций
 - учебные аудитории
 - переговорные комнаты
 - помещения административного блока
- Центр молодежного инновационного творчества
- Учебно-производственные аудитории и лаборатории
- Музей леса

НАУЧНО- ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

- Российский инжиниринговый центр продукции лесопромышленного комплекса
- Центр сертификации, стандартизации и испытаний продукции лесопромышленного комплекса
- Центр прототипирования и проектно-консалтинговое бюро противопожарных технологий

ОПЫТНО- ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

- Помещения для опытно-промышленного производства
- Учебно-производственные аудитории
- Единый Инжиниринговый Центр Компетенций города Череповца

СЕРВИСНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

- Услуги связи (интернет, телефония, почтовые услуги)
- Конференц-зал на 370 мест
- Пункты приёма производственного оборудования в ремонт
- Комплекс офисных помещений
- Коворкинг-центр
- Центр оперативной печати
- Гостиничный комплекс
- Кафе

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА



Северсталь



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ТЕХНОПАРКА ДЕЛИТСЯ НА 4 БОЛЬШИЕ ГРУППЫ:



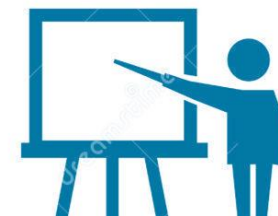
**ПРОИЗВОДСТВО В
ПРИОРИТЕТНЫХ ДЛЯ
ГОРОДА ОТРАСЛЯХ**



**ИННОВАЦИИ/НАУКА
В РАЗВИТИИ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ**



**УСЛУГИ В СЕГМЕНТАХ
B2B И B2C**



ОБРАЗОВАНИЕ

НА ПЕРВОМ ЭТАПЕ В СОСТАВ ТЕХНОПАРКА ВОЙДУТ 2 ОБЪЕКТА:

ЗДАНИЕ 1:

- АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЗОНА;
- БИЗНЕС-ХОЛЛ
- УЧЕБНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ БЛОК

ЗДАНИЕ 2:

- ОПЫТНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕНТР

ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ (ТОСЭР)



Северсталь



КАКИЕ ВЫГОДЫ?

**КОМПАНИИ-РЕЗИДЕНТЫ
НА 10 ЛЕТ ЧАСТИЧНО
ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО, ЗЕМЕЛЬНОГО
НАЛОГА.**

**СНИЖЕНЫ СТАВКИ ПО НАЛОГУ
НА ПРИБЫЛЬ, ОТЧИСЛЕНИЯ ВО
ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ФОНДЫ**

КТО МОЖЕТ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ?

**РЕЗИДЕНТАМИ ТОСЭР МОГУТ
СТАТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ,
РАЗВИВАЮЩИЕ СВОЙ БИЗНЕС
В ЧЕРЕПОВЦЕ,
С ВЛОЖЕНИЯМИ НЕ МЕНЕЕ 50
МЛН РУБ ЗА 10 ЛЕТ И
СОЗДАНИЕМ НЕ МЕНЕЕ 20
РАБОЧИХ МЕСТ**

ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ И СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ЧЕРЕПОВЦЕ УЧРЕЖДЕНЫ ДВА СПЕЦИАЛЬНЫХ ИНСТИТУТА:



УЧРЕЖДЕНО В
1999 ГОДУ



ПОДДЕРЖКА
МАЛОГО И
СРЕДНЕГО
БИЗНЕСА

УЧРЕЖДЕНО В
2010 ГОДУ



Череповец
Инвестиционное
агентство

СОПРОВОЖ-
ДЕНИЕ
ИНВЕСТ-
ПРОЕКТОВ

УЧРЕДИТЕЛИ:



Мэрия
г. Череповца

ПАО
Северсталь



НАША КОМАНДА ПРИГЛАШАЕТ ВАС К ДИАЛОГУ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ!

ЧЕРЕПОВЕЦ ОТКРЫТ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ!

Больше площадок,
бизнес-идей и
предложений на
портале
ia-cher.ru



КОНТАКТЫ:



Мэр города
Кузин Юрий Александрович
8 (8202) 50-39-48 (приёмная)
mayor@cherepovetscity.ru



Заместитель мэра, курирующий вопросы
социально-экономического развития города
Ананьин Михаил Анатольевич
8 (8202) 50-17-70 (приёмная)
priemnaya4@cherepovetscity.ru



Генеральный директор АНО «Инвестиционное
агентство «Череповец»
Андреева Оксана Рудольфовна
8 (8202) 20-19-28 (приёмная)
or@ia-cher.ru