



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2024 № 1459

Об утверждении
Свода инвестиционных правил
городского округа город Череповец
Вологодской области

В соответствии с распоряжением Губернатора области от 14.06.2023 № 3572-р «Об утверждении Свода инвестиционных правил Вологодской области», в целях внедрения на территории городского округа город Череповец Вологодской области системы поддержки новых инвестиционных проектов (муниципальный инвестиционный стандарт), создания условий для опережающего инвестиционного развития города, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», а также формирования благоприятного инвестиционного климата и обеспечения государственных гарантий защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с органами местного самоуправления городского округа город Череповец Вологодской области и ресурсными организациями при реализации инвестиционных проектов,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Свод инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области, включающий следующие алгоритмы действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры:

1.1. Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт) (приложение 1).

1.2. Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес свыше 150 кВт) (приложение 2).

1.3. Алгоритм действий инвестора по процедурам технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения (приложение 3).

1.4. Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения (приложение 4).

1.5. Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям газораспределения (приложение 5).

1.6. Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов) (приложение 6).

1.7. Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах) (приложение 7).

1.8. Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на строительство (приложение 8).

1.9. Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (приложение 9).

1.10. Алгоритм действий инвестора для регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект (приложение 10).

2. Рекомендовать инвесторам, органам власти, учреждениям, предприятиям руководствоваться Сводом инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области при реализации мероприятий, направленных на получение доступа к ключевым элементам инфраструктуры.

3. Определить ответственными органами мэрии города за внедрение, ведение и актуализацию алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры (далее – ответственные органы):

департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии – алгоритмы действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт), алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес свыше 150 кВт), технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, подключения к сетям теплоснабжения, подключения к сетям газораспределения;

комитет по управлению имуществом города – алгоритмы действий инвестора по процедурам получения земельного участка в аренду (без торгов), получения земельного участка в аренду (на торгах);

управление архитектуры и градостроительства мэрии – алгоритмы действий инвестора по процедурам получения разрешения на строительство, получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект.

4. Утвердить план-график по внедрению и ведению Свода инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области на 2024-2025 годы (приложение 11).

5. Утвердить плановые показатели (целевые сроки проведения процедур) алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры на 2024-2025 годы (приложение 12).

6. Определить Автономную некоммерческую организацию поддержки предпринимательства «Агентство Городского Развития» организацией, ответственной за внедрение и актуализацию Свода инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области и взаимодействие с инвесторами по вопросам обратной связи в части реализации Свода инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города.

8. Постановление подлежит опубликованию на официальном интернет-портале правовой информации г. Череповца.

Мэр города



В.Е. Германов

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города
от 03.06.2024 № 1459
(приложение 1)

Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения
к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	5-6	1. Заявка на технологическое присоединение. 2. План расположения энергопринимающих устройств. 3. Перечень и мощность устройств для присоединения	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	МУП «Электросеть»	Пункт 12.1 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 (далее - Правила ТП)	Малый и средний бизнес – до 150 кВт	В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлежит направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>к противоаварийной автоматике.</p> <p>4. Копии документов, подтверждающих право собственности (или иного законного основания пользования земельным участком).</p> <p>5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), Единого государственного реестра индивидуальных</p>					<p>щие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					предпринимателей (далее – ЕГРИП).					
					6. Заключение органа охраны объектов культурного наследия.			Ч. 2, 3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ)	Для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации (далее — ЛК РФ) работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных	В случае если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия, в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ и иных работ в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ	указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	10 рабочих дней	7 рабочих дней	-	От инвестора не требуется предоставление документов	1. Технические условия; 2. условия типового договора; 3. счет на оплату; 4. инструкция по присоединению;	МУП «Электросеть»	Пункты 15,16, 105 Правил ТП	Малый и средний бизнес – до 150 кВт	Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						5. проект договора энергоснабжения (предоставляется также в ООО «Северная сбытовая компания»)				<p>между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации до 10 дней.</p> <p>Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										<p>индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течении 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы.</p> <p>В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										<p>проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней.</p> <p>Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвесто-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										ром в заявке, из государственных информационных систем; 2. интеграция информационных систем сетевых организаций инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА)
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	От 30 рабочих дней до 1 года	От 22 рабочих дней до 9 месяцев	-	Разрешения органа федерального государственного энергетического надзора в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих устройств	1. Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям; 2. акт допуска прибора учета в эксплуатацию;	МУП «Электросеть»	Подпункт «г» пункта 7, подпункт «б» пункты 19, 110 Правил ТП	Малый и средний бизнес - до 150 кВт	Соблюдению нормативных сроков реализации способствует исполнение следующих мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема сво-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>мающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуата-</p>	<p>3. акт об осуществлении технологического присоединения; 4. акт о выполнении технических условий; 5. акт допуска прибора учета в эксплуатацию</p>				<p>бодной для технологического присоединения мощности (подпункт пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее -ППРФ № 24)). 2. инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне заявителя</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					тацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок и внесении изменений в некоторые акты Правительств Российской Федерации». В случае технологического присоединения объектов лиц, указанных в пункте					также выполняются сетевой организацией. Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий: 1. сокращение сроков оформления прав на земельные участки. 2. сетевым организациям обеспечен доступ следующим информационным системам: а) Федеральной государственной информационной системе «Единый государственный реестр недвижимости» (далее – ЕГРН) Федеральной службы государ-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					12.1,13,13.2-13.5 и 14 Правил ТП, энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, которые используются физическими лицами для бытовых и иных нужд, не свя-					ственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН; б) информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков; в) информационной системе, содержащей сведения отдела геологогеодезической службы и

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					занных с осуществлением предпринимательской деятельности, а также в отношении объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций классом напряжения до 20 кВ включительно, построенных (реконструированных) в рамках исполнения технических условий в целях осуществления технологического присоединения заявителя, получение разрешения органа федераль-					отдела подземных сооружений; 3. обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна»; 4. сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки; 5. уменьшение срока проведения торгово-закупочных процедур; 6. обеспечение возможности сетевыми организациями осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна»

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					ного государственного энергетического надзора в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постанов-					в течение 10 рабочих дней; 7. упрощение (исключение) процедуры согласования проектной документации по строительству, реконструкции сетей, находящихся на территории многоквартирного дома.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					лением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок и внесении					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» с учетом положений пунктов 18.1 – 18.4 Правил ТП не требуется.					

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города
от 03.06.2024 № 1459

(приложение 2)

Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения
к электрическим сетям (средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	7-8	1. Заявка на технологическое присоединение; 2. план расположения; 3. перечень и мощность устройств для присоединения к противоаварийной автоматике;	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	МУП «Электросеть»	Пункт 12 Правил ТП	Средний и крупный бизнес свыше 150 кВт	В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлечит направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электро-сетевого хозяйства, с указанием

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>4. копия документа, подтверждающего право собственности иного законного основания);</p> <p>5. выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП.</p> <p>6. для особо крупных объектов (свыше 50 МВт) схема внешнего электроснабжения;</p> <p>7. однолинейная схема по сетям 35 кВ и выше с указанием возможности резервирования от собственных источников энергоснабжения;</p>					<p>расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					8. заключение органа охраны объектов культурного наследия.			ч. 2,3 ст. 36 абз. 3 ст. 30 Федерального закона 73-ФЗ	для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации (далее — ЛК РФ) работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК	в случае если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов,

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									РФ и иных работ в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ	обладающих признаками объекта археологического наследия.
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения договора энергоснабжения	20 рабочих дней (при необходимости согласования с системным оператором -	15 рабочих дней (при необходимости согласования с системным оператором в	-	От инвестора не требуется предоставление документов	Проект договора осуществления технологического присоединения и договор энергоснабжения осуществлении параллельного заключения (до 670 кВт в обязательном порядке)) (про-	МУП «Электросеть»	пункты 15, 16 Правил ТП	Средний и крупный бизнес свыше 150 кВт	Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организаци-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		в течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором); при индивидуальном проекте в течение 3 рабочих дней после	течение 3 рабочих дней после согласования технических условий системным оператором); при индивидуальном проекте - в течение 3 рабочих дней после			ект также предоставляется в ООО «Северная сбытовая компания»)				ями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации до 10 дней. Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за техноло-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		подтверждения уполномоченным органом платы	подтверждения уполномоченным органом платы							гическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течении 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы. В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										<p>платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом, указанный срок не может превышать 45 рабочих дней. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. обеспечено автоматическое предоставление сетевой

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										<p>организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем;</p> <p>2. интеграция информационных систем сетевых организаций инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА)</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	От 4 месяцев до 2 лет	От 22 рабочих дней до 10 месяцев	7	Уведомление о выполнении технических условий с приложением следующих документов: 1. копия сертификатов соответствия электрооборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации, информацию о тех-	1. Акт об осуществлении технологического присоединения; 2. акт о выполнении технических условий; 3. акт допуска	МУП «Электросеть»	Пункты 18, 18.1, 85, 86, 93 Правил ТП	Средний и крупный бизнес свыше 150 кВт	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>нических параметрах и характеристиках энергопринимающих устройств и объектов электроэнергетики, входящих в их состав оборудования и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления;</p> <p>2. копия разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том</p>					<p>№ 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии» (далее - ППРФ № 24));</p> <p>2. инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне заявителя также выполняются сетевой организацией. Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сокращение сроков оформления

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>числе решения по схеме внешнего электро-снабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, и обосновывающих величину аварийной и технологической брони (при ее наличии), в случае, такая документация не представлена заявителем в сетевую до направления заявителем в сетевую организацию</p>					<p>прав на земельные участки. - сетевым организациям обеспечен доступ следующим информационным системам: а) Федеральной государственной информационной системе «Единый государственный реестр недвижимости» (далее - ЕГРН) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее Росреестр) с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН; б) информационной системе, со-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					уведомления о выполнении технических условий; 3. нормальные (временные нормальные) схемы электрических соединений объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция) или технологическое присоединение которых осуществляются в рамках выполнения технических условий; 4. документы, подтверждающие проведение проверки устройств (комплексов) релейной защиты и					держатель сведений о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков; в) информационной системе, содержащей сведения отдела геологогеодезической службы и отдела подземных сооружений; 3. обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна»;

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					автоматики и их готовность к вводу в работу, настройку устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики в соответствии с требованиями субъекта оперативно-диспетчерского управления, включая принципиальные функционально-логические схемы, схемы программируемой логики, по конфигурированию и параметрированию устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики,					4. сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки; 5. уменьшение срока проведения торгово-закупочных процедур; 6. обеспечение возможности сетевыми организациями осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна» в течение 10 рабочих дней. 7. упрощение (исключение) процедуры согласования проектной документации по строительству, реконструкции сетей,

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					исполнительные схемы; 5. документы, подтверждающие выполнение требований системам телемеханики и связи, схемы организации оперативно-диспетчерской и технологической связи, протоколы испытаний каналов, устройств и средств связи; 6. документ, подписанный соответственно заявителем или сетевой организацией, подтверждающей выполнение мероприятий по вводу в работу					находящихся на территории многоквартирного дома.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>энергопринимающего устройства или объекта электроэнергетики, включая проведение пусконаладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний;</p> <p>7. документы, содержащие информацию о результатах проведения пусконаладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний.</p>					

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города

от 03.06.2024 № 1459

(приложение 3)

Алгоритм действий инвестора по процедурам технологического присоединения
к сетям водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, иниции-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
1.	Направление заявителем запроса о выдаче технических условий в (далее – исполнитель)	-	-	3 обяза-тельных документа, согласно п. 14 Поста-новлению Прави-тельства Россий-	1. Запрос о выдаче техни-ческих усло-вий с прило-жением па-кета докумен-тов может быть пред-	Технические условия, содер-жащие в себе следующую информацию: информация возможной точке присо-единения; мак-симальная	МУП «Водока-нал»	Пункты 9-14 «Правил подклю-чения (технологи-ческого присоеди-нения) объектов капитального строительства централизован-ным системам го-	Все категории	Орган местного само-управления обязан представить заяви-телю в письменной форме, а в случае об-ращения указанных лиц посредством фе-деральной государ-ственной информаци-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, иниции-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
				ской Феде-рации от 30.11.2021 № 2130 «Об утвер-ждении Правил подключения (тех-нологиче-ского при-соедине-ния) объ-ектов ка-питаль-ного стро-ительства к центра-лизован-ным систе-мам горя-чего водо-	ставлен ис-полнителю на бумажном но-сителе или в форме элек-тронного до-кумента по-средством единого пор-тала или офи-циального сайта испол-нителя в ин-формаци-онно- теле-коммуникаци-онной сети «Интернет», том числе по-средством пе-реадресации	нагрузка в воз-можных точках присоеди-нения, срок дей-ствия техниче-ских условий. либо мотивиро-ванный отказ.		рячего водоснаб-жения, холодного водоснабжения и водоотведения» утверждены По-становлением Правительства РФ от 30 ноября года 2130 (далее - Пра-вила)		онной системы «Еди-ный портал государ-ственных и муницип-альных услуг (функций)» в форме электронного доку-мента сведения об ор-ганизации, осуществ-ляющей холодное во-доснабжение и водо-отведение, в которую следует обращаться с запросом о выдаче технических условий (необходимости), включая наименова-ние и место нахожде-ния организации, в течение 5 рабочих дней со дня обраще-ния

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
				снабжение, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Россий-	на единый портал; 2. пакет документов определен п. 14 Правил					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
				ской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации». (далее - Правила)						
2.	Выдача технических условий.	7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий	7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий	4 обязательных документа, согласно п. 13,14 Правил.	1. Запрос о выдаче технических условий с приложением пакета документов может быть представлен исполнителю на	Технические условия (исполнитель обязан выдать направившему запрос о выдаче технических условий, без взимания платы за техни-	МУП «Водоканал»	Пункты 9-14 Правил	Все категории	Срок действия технических условий, выдаваемых в соответствии с пунктом 16 Правил, устанавливается исполнителем не менее чем на 3 года, при комплексном развитии территории – не менее чем на 5 лет, если иное не преду-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие документы	Результирующие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
			усло-вий, для СМП – 5 рабо-чих дней (при условии указа-ния в за-просе, что заявитель отно-сится к СМП)		бумажном но-сители или в форме элек-тронного до-кумента по-средством единого пор-тала или офи-циального сайта испол-нителя в ин-формаци-онно- теле-коммуникаци-онной сети «Интернет», том числе по-средством пе-реадресации на единый портал	ческие усло-вия, либо направить мо-тивированный отказ в выдаче технических условий при от-сутствии тех-нической воз-можности под-ключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил, в той же форме, в ко-торой был по-дан запрос)				смотрено законода-тельством Российской Федерации. В случае, если в тече-ние 12 календарных месяцев (при ком-плексном развитии территории в течение 36 календарных меся-цев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия техниче-ских условий прекра-щается.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
3.	Направление заявителем исполнителю заявления о подключении.	-	-	7 обязательных документа, согласно п. 25, 26 Правил	Заявление о подключении с приложением пакета документов может быть представлен исполнителю на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-теле-	-	МУП «Водоканал»	П. 23- 45 Правил	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					коммуникационной сети «Интернет», том числе посредством перенадресации на единый портал					
4.	Рассмотрение заявления: 3-26 рабочих дней. Исполнитель в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные от заявителя документы, анализирует их содержание,	3 рабочих дня	3 рабочих дня	7 обязательных документов, согласно п. 25,26 Правил	1. Заявление о подключении; 2. копии учредительных документов (для физических лиц копия паспорта Или иного документа, удостоверяющего личность), а	Прием документов либо мотивированный отказ.	МУП «Водоканал»	Пункты 25 и 26 Правил	Все категории	*В случае непредставления заявителем сведений и документов, указанных в пунктах 25 и 26 Правил, в полном объеме или при несоответствии представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, це-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
	проверяет их на соответ-ствие доку-ментам, ука-занным в пункте 26 Правил, и со-ответствие представлен-ного баланса водопотреб-ления и водо-отведения техническим параметрам подключае-мого объекта, цел ям обес-печения по-жаротушения				также доку-менты, под-тверждающие полномочия лица, подпи-савшего заяв-ление; 3. копии правоустанав-ливающих и правоудосто-веряющих до-кументов на земельный участок, на котором размещен (пла-нируется к размещению) подключае-мый объект или который					лям обеспечения по-жаротушения испол-нитель в течение 3 ра-бочих дней со дня по-лучения заявления о подключении направ-ляет заявителю уве-домление о необходи-мости в течение 20 рабочих дней со дня его получения пред-ставить недостающие сведения и доку-менты и приостано-вливает рассмотре-ние заявления о подклю-чении на срок до по-лучения недостаю-щих сведений и (или) документов. В случае непредставления за-явителем недостаю-щих сведений и (или)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие документы	Результирующие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					является под-ключаемым объектом; при представле-нии в каче-стве право-удостоверяю-щего доку-мента вы-писки из ЕГРН, такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календар-ных дней до дня направле-ния заявления о подключе-нии;					документов в тече-ние 20 рабочих дней со дня получения ука-занного уведомления исполнитель вправе аннулировать заявле-ние о подключении и уведомить об этом за-явителя в течении 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании ука-занного заявления.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					4. при обра-щении с заяв-лением о под-ключении лиц, указан-ных в под-пункте пункта 9 Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копия дого-вора о ком-плексном раз-витии терри-тории, копии утвержде-ных в уста-новленных порядке про-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					екта плани-ровки терри-тории ком-плексного развития, комплексной схемы инже-нерного обес-печения тер-ритории ком-плексного развития, схемы распо-ложения зе-мельного участка или земельных участков на кадастровом плане терри-тории, градо-строительном					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					<p>плане земель-ного участка; 5. в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градо-строитель-ного кодекса РФ (далее – ГрК РФ), в це-лях строи-тельства объ-ектов регио-нального зна-чения, объек-тов местного значения при обращении с заявлением о подключении</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					лиц, указан-ных в под-пункте «г» пункта 9 Пра-вил, к заявле-нию о под-ключении должны быть приложены копии реше-ния о предва-рительном со-гласовании предоставления таким ли-цам земель-ного участка в указанных це-лях, утвер-жденного					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					проекта ме-жевания тер-ритории и (или) градо-строитель-ного плана зе-мельного участка и утвержден-ной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане терри-тории; б. копии правоустанав-ливающих и					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					<p>правоудосто-веряющих до-кументов на подключае-мый объект, ранее постро-енный и вве-денный в экс-плуатацию, а для строя-щихся объек-тов – копия разрешения на строитель-ство (за ис-ключением объектов, для строительства которых в со-ответствии с</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					ГрК РФ вы-дача разреше-ния на строи-тельство не требуется, и объектов, строитель-ство которых находится в стадии архи-тектурно-строитель-ного проекти-рования, а также за ис-ключением случаев под-ключения зе-мельных участков к					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					централизо-ванным лив-невым систе-мам водоотве-дения и цен-трализован-ным об-щесплавным системам во-доотведения) при его нали-чии. При представле-нии в каче-стве право-удостоверяю-щего доку-мента вы-писки из ЕГРН такая выписка					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направле-ния заявления о подключе-нии; 7. ситуацион-ный план рас-положения объекта с при-вязкой к тер-ритории насе-ленного пункта; 8. топографи-ческая карта земельного участка, на					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					<p>котором размещен (планируется к размещению) подключае-мый объект, в масштабе 1:500 со всеми назем-ными и под-земными ком-муникациями и сооруже-ниями, с указа-нием границ такого зе-мельного участка, со-гласованная с</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					эксплуатиру-ющими орга-низациями; 9. при под-ключении к централизо-ванным си-стемам холод-ного водо-снабжения (или) водоот-ведения – ба-ланс водопо-требления и водоотведе-ния подклю-чаемого объ-екта в период использова-ния макси-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие документы	Результирующие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					<p>мальной вели-чины мощно-сти (нагрузки) с указанием целей исполь-зования хо-лодной воды и распределе-ние объемов подключае-мой мощно-сти (нагрузки) по целям ис-пользования, в том числе на пожаротуше-ние, периоди-ческие нужды, запол-нение и опо-рожнение</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					бассейнов, прием по-верхностных сточных вод, а также с рас-пределением общего объ-ема сточных вод по кана-лизационным выпускам (процентов), при подклю-чении к цен-трализован-ной системе горячего во-доснабжения – баланс по-требления го-рячей воды					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие документы	Результирующие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					подключае-мого объекта (с указанием целей использования горячей воды); 10. градостро-ительный план земель-ного участка, а при подклю-чении водо-проводных и канализаци-онных сетей – проект плани-ровки терри-тории и про-ект межева-ния террито-рии, в случае,					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					если догово-ром о подклю-чении будет предусмот-рено осу-ществление исполнителем работ по ар-хитектурно-строитель-ному проек-тированию, строитель-ству, рекон-струкции или модернизации объектов цен-трализован-ных систем горячего, хо-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					лодного водо-снабжения и (или) водоот-ведения на зе-мельном участке заяви-теля (за ис-ключением подключения жилых домов и ранее по-строенных, но не подклю-ченных под-ключаемых объектов);					
					11. заключе-ние органа охраны объ-			Ч. 2, 3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федераль-ного закона 73-ФЗ	Для объектов культурного (археологиче-ского) насле-дия, земли, подлежащие	В случае если плани-руется проведение работ в границах тер-риторий объектов

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
					ектов куль-турного наследия				воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, части статьи 25 ЛК РФ) и работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий,	культурного наследия, в том числе археологического, или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признакам и

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, иницие-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
									утвержден-ных в соот-ветствии с пунктом 34.2 пункта 1 ста-тьи 9 феде-рального за-кона № 73-Ф	объекта археологиче-ского наследия
5.	Заключение договора о подключении	30 (70*) рабочих дней.	17 рабо-чих дней, для СМП – 10 рабо-чих дней (при условии указа-ния в за-просе,	-	-	Проект дого-вора о подклю-чении (техно-логическом присоедине-нии) к центра-лизованной си-стеме водо-снабжения / во-доотведения	МУП «Водока-нал»	Пункты 25-26 Правил при нали-чии технической возможности под-ключения либо при отсутствии технической воз-можности под-ключения, но при условии наличия в инвестиционной программе испол-нителя мероприя-	Все категории	* В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заяви-тель в течение 10 ра-бочих дней со дня по-лучения подписан-ного исполнителем проекта договора о подключении направ-ляет исполнителю мотивированный от-каз от подписания проекта договора о

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, иниции-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
			что заявитель относится к СМП)					тий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня представления сведений и документов, указанных в пунктах Правил, в полном объеме направляет заявителю подписанный проект договора о подключении с приложением в том числе технических условий и расчета платы за подключение. Заявитель		подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, иниции-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
								подписывает 2 эк-земпляра проекта договора о под-ключении в течение 10 рабо-чих дней со дня получения подпи-санного исполни-телем проекта до-говора о подклю-чении и направ-ляет в указанный срок один экзем-пляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего проект договора о подключении		договора о подклю-чении. В случае не направления заявителем исполнителю подписанного про-екта договора о под-ключении либо моти-вированного отказа от подписания дого-вора о подключении исполнитель вправе по истечении 20 рабо-чих дней со дня направления заяви-телю подписанного исполнителем про-екта договора о под-ключении аннулиро-вать заявление о под-ключении и уведо-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
								(если такие доку-менты не прило-жены к заявлению о подключении)		мить об этом заяви-теля в течение 3 рабо-чих дней со дня при-нятия решения об ан-нулировании указан-ного заявления. В случае аннулирова-ния заявления о под-ключении для заклю-чения договора о под-ключении заявитель вправе повторно об-ратиться к исполни-телю с заявлением о подключении, при этом повторного представления доку-ментов, предусмот-ренных пунктом 26 Правил, тому же ис-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
										полнителю не требу-ется (если фактиче-ские обстоятельства на день подачи но-вого заявления о под-ключении по сравне-нию с указанными в представленных ра-нее документах не из-менились и являются актуальными на день повторного представ-ления). Исполнитель представляет заяви-телю подписанный проект договора о подключении в тече-ние 20 рабочих дней со дня получения по-вторного обращения.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-щая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
6.	Установление платы за подключение регулирующим органом (в случае выбора платы за подключение в индивидуальном порядке)	30 календарных дней	25 календарных дней	1	Заявка на установление платы за подключение	Решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение; заключенный договор о подключении	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области	Раздел X Основ ценообразования (постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»).	Все категории	Плата за подключение рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение или платы за подключение, устанавливаемой органом регулирования тарифов индивидуально в случаях, предусмотренных пунктом 85 Основ ценообразования, в соответствии с порядком согласно пункта 39 Правил. В случае, если плата за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально,

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
										заявитель вправе на основании письменного запроса получать от исполнителя сведения, документы, материалы, направленные исполнителем в целях установления такой платы в орган тарифного регулирования. В случае поступления от заявителя письменного запроса о предоставлении документов, сведений и материалов, направленных исполнителем в орган тарифного регулирования, в слу-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
										чае, указанном в аб-заце первом настоя-щего пункта, испол-нитель обязан напра-вить указанную ин-формацию заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступле-ния обращения заяви-теля.
7.	Внесение платы за под-ключение	-	-	1	-	Платежное по-ручение	Инвестор	Пункт 39 Правил	Все категории	-
8.	Выполнение мероприятий по подключению, преду-смотренных договором о подключении	До 18 месяцев	До 18 месяцев	1	-	Подписанный акт о подключении	МУП «Водока-нал»	Пункт 62 Правил	Все категории	Подключение объек-тов к централизован-ным системам горя-чего водоснабжения, холодного водоснаб-жения и (или) водоот-ведения при наличии на день заключения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
										<p>договора о подключе-нии технической воз-можности подключе-ния осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня за-ключения договора о подключении, за ис-ключением случаев, когда более длитель-ный сроки указаны заявителем в заявле-нии о подключении или определены в до-говоре о подключе-нии по соглашению между исполнителем и заявителем или сле-дуют из Правил. *Сокращение срока возможно при нали-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполняя-ющая проце-дуру или лицо, инициии-рующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
										ции технической воз-можности подключе-ния.
9.	Получение акта о подклю-чении	В пре-делах срока выпол-нения меро-приятия по догово-ру, но не позд-нее 18 месяцев со дня заклю-чения дого-вора,	В пре-делах срока выпол-нения меро-приятия по догово-ру, но не позд-нее 18 месяцев со дня заклю-чения дого-вора,	1 комплект	Комплект ис-полнительной документа-ции, оформ-ляется заяви-телем	Подписанный акт о подключе-нии	МУП «Водока-нал»	Пункт 63 Правил	Все категории	Согласно пункту 63 Правил осуществле-ние подключения за-вершается подписа-нием заявителем и исполнителем акта о подключении под-ключаемого объекта, подтверждающего выполнение сторо-нами обязательств по договору о подключе-нии и содержащего информацию о раз-граничении балансо-вой принадлежности объектов централизо-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документо-вед.	Входящие до-кументы	Результирую-щие доку-менты	Органи-зация, выполня-ющая проце-дуру или лицо, инициа-ирующее ее прове-дение	Нормативный правовой акт	Категории инвестицион-ных проектов	Примечание
		если бо-лее дли-тельные сроки не ука-заны за-явите-лем в заявке или в инве-стици-онной про-грамме испол-нителя	если бо-лее дли-тельные сроки не ука-заны за-явите-лем в заявке или в инве-стици-онной про-грамме испол-нителя							ванной системы горя-чего водоснабжения, холодного водоснаб-жения и (или) водоот-ведения и о разграни-чении эксплуатац-онной ответствен-ности объектов центра-лизованной системы горячего водоснабже-ния, холодного водо-снабжения и (или) во-доотведения.*Сокра-щение срока воз-можно при наличии технической возмож-ности подключения.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением мэрии города
 от 03.06.2024 № 1459
 (приложение 4)

Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения
 к сетям теплоснабжения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление запроса о представлении информации о возможности подключения	-	-	1	Запрос о представлении информации о возможности подключения	-	Автономная некоммерческая организация поддержки предпринимательства «Агентство Городского Развития»	-	Все категории	-
2.	Направление органом местного самоуправления запроса о представлении информации о возможности	5 рабочих дней с даты, следующей за	5 рабочих дней с даты, следующей за	1	Запрос о представлении информации о возможности подключения	направленная информация о возможности подключения: сведения о наличии/отсутствии техниче-	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 9, 12 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	подключения в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка	днем получения запроса	днем получения запроса			ской возможности подключения; максимальная нагрузка возможных точках подключения		доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2115 (далее Правила 2115)		
3.	Направление заявителем запроса о предоставлении информации о возможности подключения в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов государственной власти/ органов мест-	5 рабочих дней со дня получения запроса от органов государственной власти/ органов мест-	2	1. Запрос о представлении информации о возможности подключения; 2. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности/ иное законное право заявителя на земельный	Направленная информация о возможности подключения: 1. сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения; 2. тепловая нагрузка, указанная в за-	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда	Пункт 9-12 Правил № 2115	Все категории	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	(при необходимости)	ного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц	ного самоуправления, специализированной организации по сопровождению инвестиционных проектов, 10 рабочих дней со дня получения запроса от иных лиц		участок, права на которые не зарегистрированы в (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем (наличии)	3. срок подключения объекта к системе теплоснабжения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ. Информация о прекращении обязательств организации, предоставившей информацию о возможности подключения, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи информации не подаст заявку на за-				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						ключение договора о подключении				
4.	Направление заявителем запроса о предоставлении технических условий подключения	-	-	2	1. Запрос о предоставлении технических условий подключения; 2. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в указанном ре-	технические условия подключения, содержащие следующие данные: 1. место нахождения и назначение подключаемого объекта; 2. требования в части схемы подключения; 3. сведения о размере суммарной подключаемой тепловой нагрузки с указанием вида теплоносителя и его параметров (давление и температура),	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 15, 16,17,20 Правил № 2115, ст. 52.1 ГрК РФ	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					естре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем	категории надежности; 4. требования к расположению точки подключения к тепловой сети, расположению инженерно-технического оборудования, подключаемого объекта, учета тепловой энергии и теплоносителей; 5. параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						<p>6. технические требования к способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопроводов;</p> <p>7. требования и рекомендации к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;</p> <p>8. требования и рекомендации к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства.</p> <p>Срок действия технических</p>				

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						условий подключения, который составляет 3 года комплексном развитии территории - 5 лет) с даты их выдачи. При не направлении заявки на заключение договора о подключении в течение 1 года (при комплексном развитии территории - в течение 3 лет), срок действия технических условий прекращается				
5.	Направление заявителем заявки на заклю-	20 рабочих дней со дня получения	15 рабочих дней со дня получения	6-9	1. Заявка на заключение договора о подключении (в случае подачи ком-	Заключение договора о подключении. В случае отсут-	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 35, 36, 37, 41 Правил № 2115	Все категории	В случае несоблюдения заявителем требований,

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	чение договора о подключении	заявки (момента предоставления полного перечня документов), в случае необходимости полученная согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления	заявки (момента предоставления полного перечня документов), в случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта		плексной заявки на подключение, заявка подписывается всеми заявителями); 2. копии устанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае, если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представ-	ствия технической возможности подключения - письма в адрес заявителя с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения: - заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим				предусмотренных пунктами 36 и 37 Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки на заключение договора о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		проекта договора увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке	договора увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при от-		ляются соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем. В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при отсутствии правоустанавливающих документов прикладываются решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях строи-	внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке; - заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя и (или) смежной организации				уведомления представить недостающие сведения и документы

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		при отсуствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузк	сутствии технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и при наличии		тельства объектов капитального строительства; копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная заявителем; схема расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории; документ о характерных точках границ земельного участка в системе координат, установленной для ведения					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		и при наличии технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы	технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы		ЕГРН, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта; 3. ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения; 4. топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					(для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта ИЖС); 5. копии документов, подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя при направлении заявки представи-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>телем заявителя), заверенные заявителем; б. для юридических лиц – копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей – копии ОГРН и ИНН, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты, для физических лиц – копии паспорта/иного удостоверяющего личность документа и</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					ИНН, заверенные заявителем; 8. при наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство;			Ч. 2,3 ст. 36 абз. 3 ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ	Для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьёй	В случае если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия, в том числе ар-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ;	хеологического, или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются осно-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										вания предполагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия
6.	Направление заявителем письма о выборе варианта создания технической возможности подключения	5 рабочих дней со дня получения письма от исполнителя с	5 рабочих дней со дня получения письма от ис-	1	Письмо тепло-снабжающей организации в адрес заявителя	Ответное письмо заявителя в адрес теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 24 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	к системам теплоснабжения	предложением выбрать вариант создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения	полнителя с предложением выбрать вариант создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения							
7.	Получение от исполнителя подписанного проекта договора о подключении в 2 экземплярах (за исключением подписания договора в	20 рабочих дней со дня получения заявки (а также с момента	20 рабочих дней со дня получения заявки (а также с момента	1	Зарегистрированная теплоснабжающей организацией заявка на заключение договора о подключении	Направленный заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 28-32, 41 Правил № 2115 (пункты относятся к мероприятиям при отсутствии технической возможности)	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	электронной форме)	предоставления полного перечня документов). В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора	предоставления полного перечня документов). В случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора							

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии	увеличивается соразмерно сроку ответа и заключения договора, в случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии							

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузк и при наличии	технической возможности подключения или в случае необходимости установления платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузк и при наличии							

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы	технической возможности подключения - 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы							
8.	Направление заявителем в адрес тепло-снабжающей/теплосетевой организации подписанного договора в 1 экземпляре	10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта	7 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта	1-2	1. Подписанный договор; 2. документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания	заключенный договор о подключении	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 41 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		договора о подключении	договора о подключении		представителем)					
9.	Направление заявителем в адрес тепло-снабжающей компании уведомления о несогласии с условиями направленного договора	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1-2	1. Подписанный договор с протоколом разногласий; 2. документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	заключенный договор о подключении с протоколом разногласий/ урегулирования разногласий	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 42 Правил № 2115	Все категории	-
10.	Установление платы за подключение регулирующим органом (в ценовых зонах, в случае если стороны не договорились о	30 календарных дней	25 календарных дней	5	1. Заявка на установление платы за подключение 2. копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-	Решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение. Заключенный договор о подключении	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области	Пункты 85, 86 Правил № 2115, раздел V Основ ценообразования (постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075)	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	размере платы за подключение)				правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые незарегистрированные в ЕГРН (в случае, если такие					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках);</p> <p>3. расчет расходов, включаемых в состав платы за подключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;</p> <p>4. расчет платы за подключение;</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					5. копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности					
11.	Внесение заявителем первого авансового платежа в размере 15% платы за подключение	15 календарных дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	15 календарных дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	1	Платежное поручение	-	Заявитель	Пункт 52 Правил № 2115	Все категории	При осуществлении поэтапной комплексной застройки внесение платежей осуществляется в соответствии с графиком оплат. Сроки внесения платы за подключение комплексной застройки

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										устанавливаются исходя из этапов/очередей архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции тепловых сетей
12.	Направление заявителем уведомления о намерении выполнить мероприятия по подключению в границах и за границами земельного участка своими силами	15 календарных дней с даты заключения договора о подключении	15 календарных дней с даты заключения договора о подключении	1	Письмо от заявителя	Ответное письмо тепло-снабжающей организации об отказе или согласовании выполнения мероприятий	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 49 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
13.	Исполнение мероприятий в рамках заключенного договора	18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой	15 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инвестиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой	1	Заключенный договор о подключении	Уведомление о готовности для проведения исполнения проверки выполнения технических условий подключения	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 55, 59, 63 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		организации), но не более 3 лет	организации), но не более 2 лет							
14.	Внесение заявителем второго авансового платежа в размере 50% платы за подключение	90 календарных дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	90 календарных дней с даты заключения договора о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	1	Платежное поручение	-	Заявитель	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	-
15.	Предоставление заявителем утвержденной в	Не позднее 15 месяцев до даты	Не позднее 12 месяцев до даты	1-2	1. Утвержденная в установленном порядке проектная документация;	Штамп о рассмотрении проектной документации/технология;	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 59 Правил	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения	подключения	подключения		2. заключение экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации	нические замечания к проектной документации				
16.	Предоставление заявителем графика производства работ по подключению	В соответствии с условиями договора о подключении	-	1	График производства работ по подключению	Согласованный теплоснабжающей организацией график производства работ по подключению	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 59 Правил № 2115	Все категории	-
17.	Получение акта о готовности	По результатам проверки исполнителем	-	1	Уведомление о готовности внутриплощадочных и внутридомовых се-	Подписанный акт о готовности	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 56, 57 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		выполнения заявителем технических условий подключения и пломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах в рамках			тей и оборудования подключения подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		исполнения мероприятий								
18.	Получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	до осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования	до составления акта о готовности и осуществления действий по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или	1	Временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения (или) теплопотребляющей установки	Подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и теплопотребляющей установки	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	пункты 23,59 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		подключаемого объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору	внутридомовых сетей и оборудования подключения объекта в рамках срока исполнения мероприятий по договору							
19.	Подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования	После подписания акта о готовности с учетом получения временного разрешения	-	1	Предоставление временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в	Акт об успешно проведенных пусконаладочных работах и испытаний	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункты 23, 59, 63 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		органа федерального государственного энергетического надзора, но не позднее установленной договором о подключении даты подключения			эксплуатацию объекта тепло-снабжения и (или) тепло-потребляющей установки					
20.	Внесение заявителем третьего авансового платежа в размере 20%	5 календарных дней с даты подачи тепловой	-	1	Платежное поручение	-	Заявитель	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	платы за подключение	энергии и теплоносителя на объект заявителя								
20.1	Получение заявителем разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	7 рабочих дней с момента подачи заявления о получении разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	1	Разрешение федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) тепло-потребляющей установки	Подтверждение получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) тепло-потребляющей установки	ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»	Пункт 62 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
21.	Получение акта о подключении	В пределах срока выполнения мероприятия по договору, но не позднее 18 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инве-	В пределах срока выполнения мероприятия по договору, но не позднее 15 месяцев со дня заключения договора, если более длительные сроки не указаны заявителем в заявке или в инве-	5	Заклученный договор подключения, акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключения к подаче тепловой энергии теплоносителя, платежные поручения (3 шт.)	Подписанный акт о подключении	Заявитель	Пункты 23, 63 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		стиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), по не более 3 лет	стиционной программе исполнителя (смежной теплоснабжающей/теплосетевой организации), по не более 2 лет							
22.	Внесение заявителем итогового платежа по договору о подключении и 15 дней с даты подписания акта о подключении	Внесение заявителем итогового платежа по договору о подключении	-	1	Платежное поручение	-	Заявитель	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	чений и (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)	15 календарных дней с даты подписания акта о подключении (в ценовых зонах устанавливается по соглашению сторон)								

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города

от 03.06.2024 № 1459

(приложение 5)

Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения
к сетям газораспределения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении										
1.	Направление заявителем (инвестором) заявки о подключении (далее – заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	9	Заявка о подключении с приложением документов: 1. ситуационный план; 2. топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе	Зарегистрированная заявка о подключении	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Пункты 10,11,16 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо); 3. копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального			строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 (далее – Правила подключения)		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела VII Правил). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7 ³ статьи 51 ГрК РФ, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>плане территории;</p> <p>4. доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);</p> <p>5. расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>6. документы, предусмотренные пунктом 106 Правил, в случае предоставления технических условий при уступке мощности;</p> <p>7. копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством РФ документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 Правил;					8. копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объ-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					ект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета либо право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства,					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					в котором размещены фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты (отделения) врачей общей практики и врачебные амбулатории, входящие в состав имеющих лицензии на осуществление медицинской деятельности медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения, и					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>земельный участок, на котором расположены объекты капитального строительства заявителя (в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела VII Правил); 9. копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на котельную, использующую газ в качестве топлива в целях</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>выработки тепловой энергии, и земельный участок, на котором расположена котельная (в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела IX Правил);</p> <p>10. выписки из реестра лицензий на осуществление образовательной деятельности или лицензий на осуществление медицинской деятельности (в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					IX Правил) либо выписки из реестра лицензий на осуществление медицинской деятельности медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения (в составе которых имеются фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты, кабинеты (отделения) врачей общей практики и					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>врачебные амбулатории) в случае подачи заявки о подключении в рамках раздела VII Правил.</p> <p>11. Заключение органа охраны объектов культурного наследия</p>			<p>Ч. 2 ,3 ст. 36, абз. 3 ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ</p>	<p>Для объектов культурного (археологического) наследия, земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию (за ис-</p>	<p>Если планируется проведение работ в границах территорий объектов культурного наследия в том числе археологического или планируется проведение работ по подключению к сетям объекта, включенного в перечень объектов культурного наследия; территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									ключением работ, указанных в пунктах 3,4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2. пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ	наследия имеются основания полагать наличие на указанных территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия
1.2.	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя, подписанного со своей стороны проекта договора о	В течение 5, 15, 30 рабочих дней	В течение 5, 15, 25 рабочих дней	1	Проект договора о подключении, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Пункт 28 Правил подключения	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	подключении в 3 экземплярах									
1.3.	Заявитель (инвестор) подписывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении	Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Пункты 44-47 Правил подключения	Все категории	-
2. Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)										
2.1.	Внесение заявителем (инвестором) платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и сроки, кото-	В сроки, установленные договором о подключении	В сроки, установленные договором о подключении	-	-	-	Заявитель (инвестор)	Подпункт «д» пункта 74 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	рые установлены договором о подключении									
2.2.	Направление заявителем (инвестором) уведомления о выполнении технических условий	В сроки, установленные договором о подключении	В сроки, установленные договором о подключении	1-12	1. Уведомление о выполнении технических условий; 2. проектная документация (исполнительная документация); 3. положительное заключение экспертизы на проектную документацию (кроме индивидуальных жилых домов); 4. журналы: надзора за строительством со стороны организации, разра-	Подписанный акт о готовности	АО «Газпром газораспределение Вологда» Заявитель (инвестор)	Пункты 71-74 Правил подключения, пункт 95 Постановления № 870	Все категории	Документы, указанные в п. 2-10 представляются в случае, если это предусмотрено техническим регламентом, копии сертификатов соответствия на газоиспользующее оборудование представляются, если оборудование подлежит обязательной сертификации.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>ботавшей проектно документацию (при наличии договора на его проведение);</p> <p>технического надзора со стороны эксплуатационной организации; контроля производства строительных работ;</p> <p>5. протоколы: проведения испытаний на герметичность сетей газораспределения и газопотребления; проверки сварных соединений и защитных покрытий;</p> <p>6. строительные паспорта газопроводов,</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					газоиспользующего оборудования и технологических устройств; 7. документы, подтверждающие соответствие используемых технических устройств, труб, фасонных частей, сварочных и изоляционных материалов; 8. технико-эксплуатационная документация изготовителей технических и технологических устройств (паспорта, инструкции по эксплуатации и монтажу);					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>9.акты о разбивке и передаче трассы; приемке скрытых работ; приемке специальных работ; приемке внутренней полости газопровода; приемке изоляционного покрытия; приемке установок электрохимической защиты; проверке состояния промышленных дымоотводящих и вентиляционных систем; о результатах пусконаладочных работ и комплексном опробовании</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					газоиспользующего оборудования; 8. копия приказа о назначении лица, ответственного за безопасность эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления; 9. положение о газовой службе или договор с организацией, имеющей опыт проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту сети газораспределения и сети газопотребления;					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					10. план локализации и ликвидации аварийных ситуаций; 11. копии сертификатов соответствия на газоиспользующее оборудование и (или) сопроводительной технической документации (технические паспорта оборудования), содержащей сведения о сертификации.					
2.3.	Представление раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации	В сроки, установленные договором	В сроки, установленные договором	1	Раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр)	-	Заявитель (инвестор) АО «Газпром газораспределение Вологда»	Подпункт «б» пункта 72, подпункт «б» пункта 74 Правил подключения	Все категории	Данные документы предоставляются в случае мониторинга АО «Газпром газораспределение Вологда» выполнения

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	(за исключением случая, если договор о подключении содержит обязательства исполнителя осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ его земельного участка)	о подключении	о подключении		пляр), включающий в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (представляется в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации)					заказчиком (инвестором) технических условий о присоединении
2.4.	Получение заявителем (инвестором)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Пункт 3, подпункт «г» пункта 71	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства подключению (технологическому присоединению)				и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (техническому присоединению) рекомендации по результатам мониторинга	и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)		Правил подключения		
2.5.	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и	-	-	3	1. Пакет учредительных документов заявителя (инвестора); 2. акт приемки законченного строительства; 3. исполнительная техническая документация	Зарегистрированное заявление	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Подпункт «е» пункта 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных	Все категории	Документы, перечисленные в пп. 4 – 14 предоставляются в случае пользования газом относительно внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	внутридомового (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)				4. копия основного документа, удостоверяющего личность, - для заявителя-гражданина либо копии учредительных документов, заверенные государственным органом, осуществляющим ведение Единого государственного реестра юридических лиц, или нотариусом, - для заявителя - юридического лица, либо копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных			ных производственных объектов» (далее – Федеральный закон № 116-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (далее – Постановление № 870),		услуги по газоснабжению в соответствии с Правилами № 410. Документы, указанные в пунктах 10-12, предоставляются заявителем (инвестором) в случае их наличия» (п. 20 Правил № 410)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>предпринимателей - для заявителя - индивидуального предпринимателя;</p> <p>5. документ, подтверждающий полномочие представителя юридического лица выступать от имени этого юридического лица, для заявителя юридического лица;</p> <p>6. документы, подтверждающие право лица действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, - при</p>			<p>Правила пользования газом в части внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее - Правила № 410)</p>		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>непосредственным способе управления таким домом собственниками помещений;</p> <p>7. документы, подтверждающие право заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя на заключение договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для управляющей организации (договор управления 					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией, и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о заключении указанного договора с управляющей организацией (в случае, если договор управления многоквартирным домом был заключен на основании такого решения без проведения открытого конкурса по отбору</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					управляющей организации); решение органа местного самоуправления об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом и (или) договор управления многоквартирным домом (в случае, если управляющая организация определена решением органа местного самоуправления в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					ской Федерации); протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом и договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией, признанной победителем указанного конкурса (в случае, если управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией, отобранной по					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>итогах открытого конкурса в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации);</p> <p>- для товарищества или кооператива - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом управление товариществом или кооперативом;</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					8. протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об определении права лица на заключение договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме от имени всех собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>жилых помещений жилищного фонда социального использования в многоквартирном доме;</p> <p>9. документы, подтверждающие право собственности (пользования) на помещение в многоквартирном доме или жилой дом (домовладение), в котором расположено внутриквартирное и (или) внутридомовое газовое оборудование;</p> <p>10. документы, подтверждающие состав внутридомового и (или)</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					внутриквартирного газового оборудования и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям, предъявляемым к этому оборудованию (технические паспорта, сертификаты соответствия и др.); 11. документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					установленный срок проведения очередной поверки; 12. копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если договор заключается до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) или акта о подключении (техноло-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					гическом присоединении) (документ, фиксирующий место подключения газопроводов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или домовладения, к газораспределительной (присоединенной) сети); 13. копия акта о подключении (технологическом присоединении) или договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					сети газораспределения; 14. копия акта о выполнении работ по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если такое техническое диагностирование проводилось по основаниям, предусмотренным Правилами № 410.					
2.6.	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении	-	-	9	Заявка на приобретение газа, в которой указываются пол-	Договор поставки газа	ООО «Газпром межрегионгаз Вологда»	П. 5(1) постановления Правительства РФ от 5 февраля 1998 г. № 162	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	договора на поставку газа				ное и сокращенное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), банковские реквизиты, предполагаемый период и дата начала поставки газа, количество и расположение (наименование) точек подключения и газоиспользующее оборудование по каждой из них, запрашиваемый к поставке объем			«Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» п.п. 8, 9 постановления Правительства РФ от 21 июля 2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан»		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>газа на весь предполагаемый период действия договора (или годовой объем газа) с разбивкой по месяцам и кварталам по каждой или по всем точкам подключения.</p> <p>К заявке на приобретение газа прилагаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; 					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>2. копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>3. копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя;</p> <p>4. копия документов, подтверждающих</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование;</p> <p>5. копия акта о подключении (технологическом присоединении), или акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользу-</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>ющего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению, или акта о присоединении объекта к газораспределительным сетям, по которым может осуществляться подача газа заявителю;</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					6. копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специали-					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					зированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (предоставляется субъектами теплоснабжения с					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					указанной долей поставляемой тепловой энергии); 7. копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 8. копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)					
2.7.	Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении договоров на	Не позднее срока подключения,	Не позднее срока подключения,	2	1. Договор на ТО; 2. договор на поставку газа	Уведомление о готовности	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Пункты 53, 54, подпункт «е» пункта 74 Правил под-	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	ТО и поставку газа	установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	установленного договором о подключении (115 календарных дней, 15 месяцев, 1,5 года)					ключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870		
2.8.	Заявитель подписывает акт о подключении	Не позднее срока подключения, установленного договором о подключении, но	Не позднее срока подключения, установленного договором о подключении, но	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	АО «Газпром газораспределение Вологда»	Подп. «в» п. 72, пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870)	Все категории	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		не ранее подписания акта о готовности (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не ранее подписания акта о готовности (135 календарных дней, 15 месяцев, 1,5 года)							

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города

от 03.06.2024 № 1459

(приложение б)

Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду
(без торгов)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Подача заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1.Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка;* 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя);	Уведомление о получении заявления	Комитет по управлению имуществом города	Статья 39.15, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Административный регламент предоставления муниципальной услуги по	Для всех объектов капитального строительства	*В заявлении указываются основания предоставления земельного участка без проведения торгов из числа п.2 ст.39.6 ЗК РФ, п.2 ст. 39.10 ЗК РФ

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					3. схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случае, если подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов обеспечена гражданином или юридическим лицом)			предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением мэрии города от 08.11.2017 № 5372		
2.	Предварительное согласование	35 календарных дней	25 календарных дней	2	1. Заявление о предварительном согласовании	1.Схема расположения земельного участка;	Комитет по управлению имуществом города	Статья 39.15, 11.10 ЗК РФ, Администра- тора	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	предоставления земельного участка и утверждение схемы				нии предоставления земельного участка; 2. схема расположения земельного участка (в случае, если подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для предоставления без проведения торгов обеспечена гражданином или юридическим лицом).	2. решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка		тивный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением мэрии города от		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								08.11.2017 № 5372		
3.	Образование земельного участка	Устанавливается договором	-	1	Договор подряда на выполнение кадастровых работ	Межевой план	Инвестор Организация по выполнению кадастровых работ, выбранная инвестором	Статья 36 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; статья 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон № 218); приказ Росреестра от 14 декабря 2021 года № П/0592	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								«Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»		
4.	Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка	5 рабочих дней	3 рабочих дня	4	1. Заявление; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. решение об утверждении схемы расположения земельного участка; 4. межевой план.	Выписка из ЕГРН	Росреестр	Пункт 3 части 1 статьи 16, статья 18, статья 28 Федерального закона № 218-ФЗ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
5.	Подача заявления о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1. Заявление о предоставлении земельного участка; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. выписка из ЕГРН	Уведомление о получении заявления	Комитет по управлению имуществом города	Статья 39.3, 39.6, 39.10, 39.17 ЗК РФ, административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								собственности, без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии от 18.10.2022 № 3021		
6.	Подготовка проекта договора	14 календарных дней	14 календарных дней	2	1. Заявление о предоставлении земельного участка; 2. выписка из ЕГРН	Проект договора аренды/безвозмездного пользования земельного участка	Комитет по управлению имуществом города	Пункт 5 статьи 39.17 ЗК РФ, административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии от 18.10.2022 № 3021		
7.	Подписание договора инвестором	30 календарных дней со дня получения инвестором проекта	30 календарных дней со дня получения инвестором проекта договора	2	1. Заявление о подписании договора 2. Договор	Договор	Инвестор	Статья 39.17 ЗК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
		договора								
8.	Регистрация договора	7 рабочих дней	7 рабочих дней	2	Зарегистрированный в установленном порядке договор	1. Договор 2. выписка из ЕГРН	Комитет по управлению имуществом города Росреестр	Статья 16 Федерального закона N 218-ФЗ	Для всех объектов капитального строительства	

УТВЕРЖДЕН
 постановлением мэрии города
 от 03.06.2024 № 1459
 (приложение 7)

Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах)

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Направление в уполномоченный орган заявления о проведении аукциона	1 рабочий день	1 рабочий день	3	1. Заявление о проведении аукциона; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя); 3. выписка из ЕГРН	Уведомление о получении заявления	Комитет по управлению имуществом города	Статья 39.1 1 ЗК РФ; Пункт 10 приказа Минэкономразвития России от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений, а также требований к их формату», административный регламент по	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								предоставлению муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах, утвержденный постановлением мэрии от города 14.11.2022 № 3292		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
2.	Принятие решения о проведении аукциона, получение информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночной стоимости	60 календарных дней	60 календарных дней	2	1. Заявление о проведении аукциона; 2. выписка из ЕГРН	1. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования; 2. отчет об определении рыночной стоимости; 3. извещение о проведении аукциона	Комитет по управлению имуществом города, Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 39.11 ЗК РФ; статья 52.1 ГрК РФ; Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена,	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								на торгах, утвержденный постановлением мэрии от города 14.11.2022 № 3292		
3.	Определение рыночной стоимости	10 рабочих дней	10 рабочих дней	3-5	1. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования; 2. решение о проведении аукциона	Отчет об определении рыночной стоимости		Ст. 39.12 ЗК РФ, Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Муниципальный контракт		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
4.	Размещение информации об аукционе на официальном сайте torgi.gov.ru , обеспечение опубликования извещения в установленном порядке	22 рабочих дня	12 рабочих дней	3	1. Заявление о проведении аукциона; 2. выписка из ЕГРН; 3. Отчет об определении рыночной стоимости	Извещение о проведении аукциона	Комитет по управлению имуществом города	Подпункты 18-20 статьи 39.11 ЗК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-
5.	Проведение аукциона	31 календарный день	31 календарный день	3	1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя);	Протокол о результатах аукциона	Комитет по управлению имуществом города	Пункт 1, пункт 15 статьи 39.12 ЗК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					3. документы, подтверждающие внесение задатка					
6.	Заключение договора с инвестором	7 рабочих дней	7 рабочих дней	2	1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2. документы, подтверждающие внесение задатка	1. Протокол о результатах аукциона; 2. договор	Комитет по управлению имуществом города	Пункт 15 статьи 39.12 ЗК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
7.	Регистрация договора	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	Договор	Договор	Комитет по управлению имуществом города, Росреестр	Ст. 16 Федерального закона N 218-ФЗ	Для всех объектов капитального строительства	-

УТВЕРЖДЕН
 постановлением мэрии города
 от 03.06.2024 № 1459
 (приложение 8)

Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения
 на строительство

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок (выписка ЕГРН)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	1. Запрос о предоставлении сведений, содержащихся; 2. документ, удостоверяющий личность заявителя	Выписка из ЕГРН	Комитет по управлению имуществом города Инвестор	Пункт 1 части 7 статьи 51 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	
2.	Заключение соглашения об установлении сервитута	44 рабочих дня	44 рабочих дня	3	Заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы грани сервитута на кадастровом плане территории с необходимостью, а	Соглашение об установлении сервитута	Комитет по управлению имуществом города Правообладатель земельного участка	Статьи 39.25, 39.26, 39.43 ЗК РФ; часть 6 статьи 57.3 ГрК РФ; приказ Росреестра от	Для всех объектов капитального строительства	В случаях, когда объект капитального строительства расположен на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					также необходимыми документами в частности: - решение об установлении публичного сервитута; - схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории			25 декабря 2020 года № П/0489		
3.	Получение градостроительного плана земельного участка	14 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка	Градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 57.3 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	
4.	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории	15 рабочих дней	10 рабочих дней	4	1. Заявление о подготовке проекта планировки территории; 2. проект задания на разработку проекта планировки территории; 3. проект задания на выполнение инженерных изысканий;	Решение о подготовке документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 45 ГрК РФ; часть 1 статьи 45 ГрК РФ; часть 10-10.2 статьи 45 ГрК РФ;		Случаи, когда подготовка документации по планировке территории целях размещения объекта капитального строительства является обязательной; регламентированы частью 3 статьи 45

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					4. распорядительный акт уполномоченного органа, утверждающий задание на разработку проекта планировки территории			части 1-5 статьи 45 ГрК РФ		ГрК РФ. В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории инициатор вместе с заявлением и проектом задания на разработку документации по планировке территории направляет в уполномоченный орган пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости
5.	Утверждение документации по планировке территории	20 рабочих дней	20 рабочих дней	13	1. Согласование документации по планировке территории с субъектами РФ, на территориях которых планируются строи-	Утвержденная документация по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства мэрии Мэрия	Часть 3.1. статьи 45 ГрК РФ	Для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;	Также необходимо учитывать, согласно части 7 статьи 45 ГрК РФ в течение 10 дней со дня принятия решения о под-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>тельство, реконструкция объекта регионального значения;</p> <p>2. согласование документации по планировке территории с городским округом, на территории которого планируется строительство, реконструкция объекта местного значения;</p> <p>3. согласование документации по планировке территории с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда;</p> <p>4. согласование документации по планировке территории с федеральным органом</p>			<p>часть 4.1. статьи 45 ГрК РФ;</p> <p>часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ;</p> <p>часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ;</p>	<p>для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;</p> <p>для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;</p> <p>для объектов капитального строительства в случаях, уста-</p>	<p>готовке документации по планировке территории уполномоченные органы направляют уведомление о принятом решении главе городского округа, применительно к территории, на которой принято такое решение</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;				новленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;	
					5. согласование документации по планировке территории с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится советующая особо охраняемая природная территория;			часть 12.3 статьи 45 ГрК РФ;	для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;	
					6. согласование документации по планировке территории с			часть 12.4 статьи 45 ГрК РФ	для объектов капитального строительства в	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>органом государственной власти или органом местного самоуправления уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>7. согласование документации с главой городского округа;</p> <p>8. согласование документации по планировке территории с владельцем автомобильной дороги;</p> <p>9. согласование проекта планировки территории с органом</p>			<p>часть 12.7 статьи 45 ГрК РФ;</p> <p>часть 12.10 статьи 45 ГрК РФ;</p> <p>часть 12.12 статьи 45 ГрК РФ;</p>	<p>случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;</p> <p>для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;</p> <p>для объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;</p> <p>для объектов капитального строительства в</p>	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения;</p>				случаях, установленных частью 3 статьи 41 ГрК РФ;	
					<p>10.1. согласование с Министерством культуры РФ проектов документации по планировке территории*. *Порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении</p>			часть 10 статьи 45 ГрК РФ РФ, постановление Правительства РФ от 27 июля 2017 года № 887	для объектов культурного наследия	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					территорий исторических поселений федерального и регионального значения устанавливается соответственно Правительством Российской Федерации, законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации			«Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения»;		
					11. протокол согласительного совещания по урегулированию разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования			-	для всех объектов капитального строительства	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					документации по планировке территории;					
					12. решение согласительных комиссий по рассмотрению разногласий органов исполнительной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления городских округов в отношении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения или объекта местного значения городского округа;			-	для всех объектов капитального строительства;	
					13. распорядительный акт об утверждении документации по планировке территории			часть 12 статьи 45 ГрК РФ	для всех объектов капитального строительства	
6.	Прохождение экспертизы	42 рабочих дня	42 рабочих дня	39	1. Заявление о проведении государственной (негосударствен-	Заключение экспертизы	Инвестор	Статья 49 ГрК РФ, постановление	Для всех объектов капитального строитель-	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	проектной документации и инженерных изысканий				ной) экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и (или результатов инженерных изысканий;	проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий		ние Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее ПП РФ № 145);	ства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					2. проектная документация на объект капитального строительства соответствии с требованиями (в том			подпункт «г» пункта 13 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объек-	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;			часть 2 статьи 48 ГрК РФ;	тов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
					3. часть проектной документации, в которую были внесены изменения (в случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную государственную			абзац первый и второй пункта 17 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся электронной форме в полном объеме);					
					4. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;			-	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	-
					5. задание проектирование;			подпункты «г (1)», «д», «е», «ж» пункта 13 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов	-
					6. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе					-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					к составу указанных результатов), установленными; законодательством Российской Федерации;				тов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					7. задание на выполнение инженерных изысканий;			пункт 4 постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства,	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								реконструкции объектов капитального строительства» пункт 5 постановления Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке террито-		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								рии, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20»;		
					8. положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае -прове-			статья 32 Федерального закона «73-ФЗ; подпункт «ж (1)»	-	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					дения государственной экспертизы-проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе			пункта 13 ПП РФ № 145;		
					соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ;					
					9. положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной экологической экспертизе			подпункт «з» пункта 13 ПП РФ № 145;	-	
					соответствии с законодательством Российской Федерации;					
					10. положительное сводное заключение о проведении публич-			пункт 35 Положения № 382; подпункт	для всех объектов капитального строитель-	до 31 декабря 2024 года приостановлено действие Положения № 382;

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>ного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае, если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным соответствии Положением о проведении публичного технологического ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 382) (далее - Положение № 382);</p>			<p>«з(1)» пункта 13 ПП РФ № 145;</p>	<p>ства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;</p>	
					<p>11. обоснование инвестиций, согласованное руководителем</p>			<p>подпункт «б» пункта 4 раздела II</p>	<p>для всех объектов капитального строитель-</p>	<p>-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта капитального строительства федеральной собственности, руководителем главного распорядителя средств бюджета субъект Российской Федерации в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта, капитального строительства государственной собственности субъекта Российской Федерации или главного распорядителя средств местного бюджета в отношении инвестиционного проекта по созданию объекта ка-			ПП РФ № 145;	ства, финансируемых за счет средств федерального бюджета;	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>питательного строительства муниципальной собственности;</p> <p>12. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГРК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации), в которых полномочия на</p>			<p>подпункт «и» пункта 13 ПП РФ № 145;</p>	<p>для опасных производственных объектов;</p>	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы или договора о проведении государственной экспертизы В рамках экспертного сопровождения должны быть оговорены специально;					
					13. решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте			подпункт «л(5)» пункта 13 ПП РФ № 145:	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится:	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной стоимости и мощности (при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ);</p> <p>14. письмо главного распорядителя бюджетных средств, подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию</p>			<p>подпункты «к», «л» пункта 13 ПП РФ № 145;</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49</p>	<p>в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 18-21 перечня входящих документов настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального стро-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;				ГрК РФ экспертиза не проводится;	ительства, указанная в проектной документации превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом);
					15. обоснование безопасности опасного производственного объекта, с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы			подпункт «м» пункта 13 ПП РФ № 145;	для опасных производственных объектов;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>промышленной безопасности (в случае, если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 16-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»);</p>					
					<p>16. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»</p>			<p>подпункт «н» пункта 13 ПП РФ № 145;</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств федерального бюджета;</p>	<p>-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					(либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации – главного					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта, капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;</p>					
					<p>17. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени</p>			<p>подпункты «а» и «б» пункта 17.4 ПП РФ № 145;</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, финансируемых за счет</p>	<p>-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, включенное между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного са-				средств федерального бюджета;	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>моуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества, соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 ГрК РФ);</p> <p>18. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от</p>			<p>подпункт «п» пункта 13 ПП РФ № 145;</p>	<p>для всех объектов капитального строитель-</p>	<p>-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					имени органа государственной власти, органа местного самоуправления юридического лица;				ства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					19. положительное заключение экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации и справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации;			подпункт «б» пункта 15 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					20. документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта, капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществление строительства такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых типовая проектная документация, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае, если законо-			подпункт «г» пункта 15 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>дательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием типовой проектной документации;</p>					
					<p>21. результаты и материалы обследования объекта капитального строительства соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;</p>			<p>подпункт «в» пункта 16 (3) ПП РФ № 145</p>	<p>для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;</p>	<p>-</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					22. документ, подтверждающий передачу проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;			подпункт «г» пункта 16 (3) ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-
					23. расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации;			абзац 1 пункта 17 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					24. дополнительные расчетные обоснования включенных в сметную стоимость затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других, решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в стоимость;			абзац 2 пункта 17 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-
					25. материалы проектной документации, в которые изменения не вносились;			абзац 3 пункта 17 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									ства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	
					26. часть проектной документации, в которую внесены изменения;			подпункт «г» пункта 13 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					27. справка с описанием изменений, внесенных проектную документацию;			подпункт «б» пункта 17 (3) ПП РФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-
					28. задание застройщика или технического заказчика на проектирование случае внесения (в него изменений);			подпункт «в» пункта 17(3) ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
									ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					29. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническом заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1. и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;			подпункт «к» пункта 13 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится	в случае, если в соответствии с законодательством РФ требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					30. выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуск исполнителя работ к: соответствующему виду работ по подготовке проектной и инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);			-	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	в случае, если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 года, и в соответствии с законодательством РФ получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 года;
					31. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации выполнению изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) области			подпункт «к(1)» пункта 13 ПП РФ № 145;	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 ГрК РФ;				ГрК РФ экспертиза не проводится;	
					32. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и индивидуальных сметных нормативов;			подпункт «л» пункта 13 ПП РФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
					33. правовой акт Правительства Российской Федерации либо			подпункт «л(1)» пункта 13	для всех объектов капитального строительства;	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;			ПП РФ № 145;	ного строительства государственной собственности РФ;	
					34. правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования,			подпункт «л(2)» пункта 15 ПП РФ № 145;	в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>принятые соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78.3 или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащим информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;</p>				и государственными и муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетной системы РФ;	
					35. решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое			-	в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов РФ и (или) муниципальной собственности, в	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					установленном порядке;				том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;	
					36. решение государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;			подпункт «л (4)» пункта 13 ПП РФ № 145	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	для объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы РФ);

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					37. письмо главного распорядителя бюджетных средств, подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;			-	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 18-21 перечня входящих документов настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом);

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					38. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1. и 1.2 статьи 48 ГрК РФ;			-	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	-
					39. заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках			-	для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2, 3, 3.1 и	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					экспертного сопровождения заключения;				3.8 статьи 49 ГрК РФ экспертиза не проводится;	
7.	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	1 календарный день	1 календарный день	-	В соответствии с договором	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленным лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной докумен-	Инвестор	Статьи 48,49 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						тации, утвержденных привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта				
8.	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или	В соответствии с договором об экспертном сопровождении	-	3	1. Заявление; 2. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ	Инвестор	Часть 3.9. статьи 49 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении проектной документации которых в соответствии с частями 2,3,3.1. и 3.8 статьи 49	В случае передачи полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) кон-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ				в случаях, предусмотренных частями 1.1. и 1.2. статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1. и 1.2 статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее договор) или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее - договор об экспертном				ГрК РФ экспертиза не проводится	трактов о лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенных между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государ-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					сопровождении) должны быть оговорены специально; 3. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энер-					ственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					гии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1.1 статьи 48 Г РК РФ);					
9.	Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	79 календарных дней	79 календарных дней	1	Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 40 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	В случаях, когда получение данного разрешения предусмотрено статьей 40 ГрК РФ
10.	Проведение общего собрания собственников помещений и машиномест многоквартирном доме целях получения согласия всех правообладателей	60 календарных дней	60 календарных дней	1	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции ОКС	Протокол решения собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с	-	Статья 51 ГрК РФ; Жилищный кодекс РФ	Для многоквартирного дома	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	объекта капитального строительства (далее-ОКС) на реконструкцию объекта капитального строительства (в случае реконструкции ОКС)					жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома				
11.	Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)	1 рабочий день	1 рабочий день	Не установлено	Запрос о предоставлении копии свидетельства о аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы документации (в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы документации)	Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосудар-	-	Пункт 7 части 7 статьи 51 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства, за исключением случаев, указанных в части 2 статьи 49 ГрК РФ	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
						ственной экспертизы проектной документации				
12.	Получение задания на восстановление (реставрацию) объекта культурного наследия	30 календарных дней	30 календарных дней (ОКН РЗ), 30 календарных дней (ОКН ФЗ)	3	1. Заявление о выдаче задания; 2. документ, подтверждающий; полномочия лица, подписавшего заявление выдаче задания; 3. копия правоустанавливающего документа	Задание на восстановление объекта культурного наследия	Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области	Приказ Минкультуры России от 30 июля 2012 года № 811, приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 09 сентября 2015 года № 95-О, ст. 45 Федерального закона № 73-ФЗ	Для объектов культурного наследия	

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
13.	Проведение историко-культурной экспертизы	75 рабочих дней	75 рабочих дней	23	<p>1. Материалы, содержащие информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;</p> <p>2. фотографические изображения объекта на момент заключения договора и проведения экспертизы;</p> <p>3. проект зоны охраны объекта культурного наследия;</p> <p>4. копия паспорта объекта культурного наследия;</p> <p>5. копия охранного обязательства собственника объекта культурного наследия или пользователя указанного объекта</p>	Заключение историко-культурной экспертизы	Инвестор	Статья 28 Федерального закона № 73-ФЗ; Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569	Для объектов культурного наследия	<p>Проведение историко-культурной экспертизы устанавливается договором и определяется исходя из объема и сложности выполняемых экспертных работ и общей суммы следующих расходов:</p> <p>а) оплата труда эксперта;</p> <p>б) оплата документов, материалов, техники, средств и услуг, необходимых для проведения экспертизы;</p> <p>в) оплата, транспортных и командировочных расходов, связанных проведением экспертизы</p>

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>(охранно-арендного договора, охранного договора);</p> <p>6. копия решения органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в реестр;</p> <p>7. копия решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия и правового режима земельных участков в указанных границах;</p> <p>8. историко-культурный опорный план или его фрагмент для объектов недвижимости и зон охраны объектов культурного наследия, расположенных в границах исторического поселения;</p> <p>9. историко-культурный опорный план</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>или его фрагмент либо документы и материалы, в которых обосновывается предлагаемая граница историко-культурного заповедника;</p> <p>10. проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</p> <p>11. документы, обосновывающие восстановление утраченного объекта культурного наследия;</p> <p>12. копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;</p> <p>13. выписка из ЕГРН, содержащая сведения о зарегистрированных</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>правах на объект культурного наследия и (или) земельные участки в границах его территории;</p> <p>14. сведения об объекте культурного наследия и земельных участках в границах его территории, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);</p> <p>15. копия акта (актов) органа государственной власти об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>16. сведения о зонах охраны объекта культурного наследия и объектах недвижимости в границах указанных зон, внесенных в государственный кадастр недвижимости (копии соответствующих кадастровых выписок, паспортов, планов территории и справок);</p> <p>17. схема расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий;</p> <p>18. копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>19. сведения о прекращении существования утраченного объекта культурного наследия, внесенные в государственный кадастр недвижимости, а также акт обследования, составленный при выполнении кадастровых работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о снятии с учета объекта недвижимости, являющегося объектом культурного наследия;</p> <p>20. документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия;</p> <p>21. заключение уполномоченного органа охраны объектов</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					<p>культурного наследия об отсутствии данных о объектах археологического наследия, включенных реестр, и о выявленных объектах археологического наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 ЛК РФ работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,4 и 7 части 1 статьи 25 ЛК РФ) и иных работ;</p> <p>22. особое мнение члена экспертной комиссии;</p> <p>23. договор на проведение историко-культурной экспертизы</p>					

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
14.	Согласование научно-проектной документации с актом государственной историко-культурной экспертизы	45 календарных дней	45 календарных дней	4-5	1. Заявление о предоставлении государственной услуги; 2. положительное заключение акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации по сохранению объекта культурного наследия в 2 экземплярах; 3. проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; 4. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в 1 экземпляре; 5. документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае обращения за получением государ-	1. согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта; 2. отказ в согласовании проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия	Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области	Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 08 августа 2016 № 220-О «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласованию проектной документации по сохранению объек-	Для воссоздания объектов культурного наследия	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					ственной услуги представителя юридического или физического лица (индивидуального предпринимателя)			тов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия», приказ Минкультуры России от 22 ноября 2013 года № 1942 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по согласо-		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								ванию проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых уста-		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								навливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия»		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
15.	Заключение договора комплексном развитии территории	45 календарных дней (31 рабочий день)	45 календарных дней (31 рабочий день)	-	Проект договора о комплексном развитии территории	Копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять границах территории, отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории	Комитет по управлению имуществом города	Статья 69 ГрК РФ; Правила заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов электронной форме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 г. № 701	Для комплексного развития территории	-
16.	Выдача заключения о соответствии или несоответствии	25 календарных дней	25 календарных дней	4	1. Материалы, в 2 экземплярах, содержащиеся в проектной документации объекта	Заключение комитета по охране объектов	Комитет по охране объектов культурного	Части 9-10 статьи 60 Федерального закона	Для всех объектов капитального строительного	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения		дарных дней		капитального строительства; 2. пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями; 3. схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка; 4. архитектурные решения.	тов культурного наследия о соответствии раздела проектной документации предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом	наследия Вологодской области	№ 73-ФЗ, часть 11 статьи 51 ГрК РФ	ства (за исключением объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия)	
17.1	Подача заявления о выдаче	1 рабочий день	1 рабочий день		Документы, которые получены в рамках	-	Инвестор	Части 1, 7.1. статьи 51 ГрК РФ	Для всех объектов капиталь-	Регистрация заявления и документов (присвоение номера

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	разрешения на строительство				указанных выше процедур				ного строительства (за исключением объектов культурного наследия)	и даты), назначение должностного лица, ответственного за предоставление государственной услуги. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1-5, 7, 9 и 10 статьи 51 ГрК РФ, запрашиваются органами, указанными в абзаце 1 части 7 статьи 51 ГрК РФ, в государственных органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
										представил указанные документы самостоятельно.
17.2	Подача заявления о выдаче разрешения на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия	1 рабочий день	1 рабочий день		Документы, которые получены в рамках указанных выше процедур	-	Заявитель	Статья 45 Федерального закона № 73-ФЗ	Для объектов культурного наследия	Регистрация заявления и документов (присвоение номера и даты), назначение должностного лица, ответственного за предоставление государственной услуги.
18.1	Получение разрешения на строительство	5 рабочих дней	5 рабочих дней	-	Документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на строительство	Разрешение на строительство объекта капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 51 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства (за исключением объектов культурного наследия)	-
18.2	Получение разрешения на воссоздание (реставрацию) объекта культурного наследия	30 календарных дней	30 календарных дней (ОКН РЗ),		Документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на воссоздание	разрешение на воссоздание объекта культурного наследия	Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области	Приказ Минкультуры России от 21 октября 2015 года № 2625		-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
			30 рабочих дней (ОКН ФЗ)					«Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявлен-		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								ного объекта культурного наследия», приказ Минкультуры России от 30 июля 2012 года № 811, приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области от 09 сентября 2015 года № 95-О		

УТВЕРЖДЕН
 постановлением мэрии города
 от 03.06.2024 № 1459
 (приложение 9)

Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1. Подготовка и формирование перечня документов для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию										
1.1.	Подписание акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства реконструкции на основании договора строительного подряда)	в соответствии с договором	-	в соответствии с договором	в соответствии с договором	подписанный акт приемки объекта капитального строительства	Инвестор	Пункт 4 части статьи 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.2.	Подписание акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации	В соответствии с договором	-	В соответствии с договором	В соответствии с договором	Подписанный акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации	Инвестор	Пункт 6 части 3 статьи 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-
1.3.	Подписание акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального	15 рабочих дней	15 рабочих дней	1	Составленный ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	РСО	Статья 52.1 ГрК РФ	Для объектов капитального строительства, для которых подключение (технологическое присоединение) предусмотрено проектной документацией	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	строительства сетям инженерно-технического обеспечения									
1.4.	Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную органи-	В соответствии с договором	-	В соответствии с договором	В соответствии с договором	Подписанная схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за ис-	Инвестор	Пункт 8 части 3 статьи 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	зацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта					ключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта				
1.5.	Получение заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального	5 рабочих дней без учета времени организации и проведения времени выездной проверки,	5 рабочих дней без учета времени организации и проведения выездной проверки,	Количество документов зависит от вида объекта капитального строи-	1. Общий и (или) специальный журналы; 2. исполнительная документация, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспе-	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК	Департамент строительства Вологодской области Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)	Статья 54 Г РК РФ, постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном	При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49	Получение заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства происходит в течение 5 рабочих дней со дня получения положительного

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	строительства, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3, 3.1 и 3.8 ст. 49 ГрК РФ) заключения уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа ис-	проводимой органами регионального государственного строительного надзора (далее - завершающая проверка)	проводимой органами регионального государственного строительного надзора (далее - итоговая проверка)	тельства и установленных на данном объекте систем	чения, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также без разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения; 3. акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных процессе проведения	РФ требованиям проектной документации, за исключением уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных в части 5 статьи 54 ГрК РФ		строительном надзоре», постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 2161 «Об утверждении общих требований организации и осуществлении регионального государственного строительного надзора, внесении изменений постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1087 и	ГрК РФ, за исключением случая, предусмотренного частью 3.3 статьи 49 ГрК РФ	акта завершающей проверки

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	полнительной власти, выдаваемое случаях, предусмотренных в части 5 статьи 54 ГрК РФ				строительного контроля и осуществления государственного строительного надзора; 4. результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных процессе проведения строительного контроля; 5. документы, подтверждающие проведение контроля качества применяемых строительных материалов; 6. документы, подтверждающие			признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановление Правительства Вологодской области от 06.12.2021 № 1364 «О региональном государственном строительном надзоре», «СП 68.13330.2017. Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения.		

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					исполнение постановлений по делам об административных правонарушениях; 7. акты, подтверждающие выполнение в соответствии с техническими условиями и проектной документацией работ, подписанные эксплуатирующими организациями; 8. иные документы, в зависимости от вида объекта капитального строительства и установленных на данном объекте систем			Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87»		
1.6.	Заключение договора обязательного страхования	Не установлен	-	Не установлено	В соответствии с требованиями	Документ, подтверждающий заключение до-	Инвестор	Пункт 10 части 3 статьи 55 ГрК РФ	Для опасного объекта	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, иницирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
					страховой организации	говора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта				
1.7.	Подписание акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия	15 рабочих дней после дня утверждения отчетной документации	15 рабочих дней после дня утверждения отчетной документации	В соответствии с договором	Утвержденная органом охраны объектов культурного наследия отчетная документация, включая научный отчет выполненных работах	Акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия	Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области	Пункт 9 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ	Для объектов культурного наследия	-
1.8	Подготовка и утверждение технического плана объекта капитального строительства	В соответствии с договором	-	В соответствии с договором	Проектная документация объекта капитального строительства	Технический план объекта капитального строительства	-	Федеральный закон № 218-ФЗ, Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой Деятельности»; приказ Федеральной	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
								службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2022 года № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»		
2. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию										
2.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства эксплуатацию	1 рабочий день	1 рабочий день	4	Документы, указанные в части 3 статьи 55 ГрК РФ	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Части 2-3 статьи 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
3.	Получение разрешения на ввод объекта эксплуатацию	5 рабочих дней	5 рабочих дней	4	Заявление и документы, приложенные к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта эксплуатацию	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства мэрии	Статья 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-

УТВЕРЖДЕН

постановлением мэрии города

от 03.06.2024 № 1459

(приложение 10)

Алгоритм действий инвестора для регистрации права собственности
на введенный в эксплуатацию объект

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
Осуществление государственного кадастрового учета и регистрации прав (ГРП) (за исключением МКД с договорами долевого участия)										
1.	Осуществлен государственный кадастровый учет (далее - ГКУ) введенного в эксплуатацию объекта недвижимости, а также расположенных в нем помещений (машино-мест)	10 рабочих дней	3 рабочих дня	4-5	1. Заявление о ГКУ и ГРП; 2. разрешение на ввод в эксплуатацию (РВЭ); 3. доверенность; * 4. технический план; 5. документ об оплате	Внесение записи в ЕГРН; выписка из ЕГРН	Управление архитектуры и градостроительства мэрии ** Росреестр	Статьи 19, 28, 29, 40 Федерального закона № 218-ФЗ, Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденный приказом Росреестра от	Для всех объектов капитального строительства (за исключением МКД (с договорами долевого участия))	* Документ представляется в случае, если обращается не лицо, имеющее право действовать от имени органа, выдавшего РВЭ, без доверенности; ** управление архитектуры и градостроительства мэрии после выдачи

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	(объект(ы) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ -записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый (ые) номер(а)** и государственная регистрация права собственности на объект(ы) (далее – ГРП)				государственной пошлины			07.12.2023 № П/0514 (далее - Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости), ст. 333.33 НК РФ		разрешения на ввод в эксплуатацию в течении 5 рабочих дней должно направить документы в Росреестр на кадастровый учет или одновременно на кадастровый учет и регистрацию права.
Осуществление государственного кадастрового учета и регистрации прав в отношении МКД с договорами долевого участия										
1.	Осуществлен государственный кадастровый учет (далее - ГКУ)	5 рабочих дней	3 рабочих дня	3-4	1. Заявление о ГКУ; 2. разрешение на ввод в эксплуатацию (РВЭ);	Внесена запись в ЕГРН; выписка из ЕГРН	Управление архитектуры и градостроительства мэрии ** Росреестр	Статьи 19, 28, 29, 40 Федерального закона № 218-ФЗ, Порядок ведения	Для МКД с договорами долевого участия	*Документ представляется в случае, если обращается не лицо, имеющее право действо-

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	введенного в эксплуатацию объекта недвижимости, а также расположенных в нем помещений (машино-мест) (объект(ы) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ -записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый (ые) номер(а)				3. доверенность,* 4. технический план			Единого государственного реестра недвижимости, утвержденный приказом Росреестра от 07.12.2023 № П/0514 (далее - Порядок ведения Единого государственного реестра недвижимости)		вать от имени органа, выдавшего РВЭ, без доверенности; **управление архитектуры и градостроительства мэрии после выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию в течении 5 рабочих дней должен отправить документы в Росреестр на кадастровый учет.
2.	Осуществлена государственная регистрация права собственности дольщиков по	7 рабочих дней	2 рабочих дня	3	1.Зарегистрированное заявление;	Выписка из ЕГРН	Росреестр Застройщик*	Статьи 28,29, 40, 48 Федерального закона № 218-ФЗ; Порядок	Для МКД с долями участия	*Застройщик направляет документы посредством отправления в электронной форме.

№ п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов, ед.	Входящие документы	Результирующие документы	Организация, выполняющая процедуру или лицо, инициирующее ее проведение	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
	договорам долевого участия (право на объект(ы) недвижимости зарегистрировано)				2. документ об оплате государственной пошлины; 3. акт приема-передачи объекта участнику долевого строительства			ведения Единого государственного реестра недвижимости, ст. 333.33 НК РФ, п. 6 ст. 16 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ		

УТВЕРЖДЕН
постановлением мэрии города
от 03.06.2024 № 1459
(приложение 11)

План-график по внедрению и ведению Свода инвестиционных правил городского округа город Череповец Вологодской области
на 2024-2025 годы (далее – Свод правил)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации
1.	Размещение Свода правил на официальном интернет-портале правовой информации г. Череповца, официальном сайте мэрии города Череповца, официальном сайте автономной некоммерческой организации поддержки предпринимательства «Агентство Городского Развития» (далее -АНО АГР)	АНО АГР	июнь 2024 года
2.	Доведение до ресурсных организаций Свода правил	АНО АГР	июль 2024 года
3.	Информирование о внедрении Свода правил	АНО АГР	июль 2024 года
4	Мониторинг внедрения Свода правил	АНО АГР	ежеквартально в течение 2024-2025 годов
5	Актуализация Свода правил	АНО АГР	при необходимости

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением мэрии города
 от 03.06.2024 № 1459
 (приложение 12)

Плановые показатели (целевые сроки проведения процедур) алгоритмов действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры на 2024-2025 годы

№ п/п	Наименование алгоритма действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры	Ответственный исполнитель	Плановый показатель, дней	
			на 2024 год	на 2025 год
1.	Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес — до 150 кВт)	МУП «Электросеть»	1 год 13 рабочих дней	9 месяцев 8 рабочих дней
2.	Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес свыше 150 кВт)	МУП «Электросеть»	2 года 1 месяц	1 год 7 месяцев
3.	Алгоритм действий инвестора по процедурам технологического присоединения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения	МУП «Водоканал»	1 год 8 месяцев (максимальный срок – 3 года)	1 год 4 месяца (максимальный срок – 2 года)
4.	Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения	Департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии; ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»; Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования области	2 года (максимальный срок – 3 года)	1 год 11 месяцев (максимальный срок – 2 года)

№ п/п	Наименование алгоритма действий («клиентский путь») инвестора для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры	Ответственный исполнитель	Плановый показатель, дней	
			на 2024 год	на 2025 год
5.	Алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям газораспределения	АО «Газпром газораспределение Вологда»	5,5 месяцев (максимальный срок – 2 года 1 месяц)	5 месяцев (максимальный срок – 19 месяцев)
6.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (без торгов)	Комитет по управлению имуществом города Росреестр	2 месяца (без учета времени на образование земельного участка)	1,5 месяца (без учета времени на образование земельного участка)
7.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения земельного участка в аренду (на торгах)	Комитет по управлению имуществом города	75 рабочих дней	75 рабочих дней
8.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на строительство	Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области Управление архитектуры и градостроительства мэрии Комитет по управлению имуществом города	2 года	1 год 8 месяцев
9.	Алгоритм действий инвестора по процедуре получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Департамент строительства Вологодской области Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области Управление архитектуры и градостроительства мэрии	41 рабочий день	41 рабочий день
10.	Алгоритм действий инвестора для регистрации права собственности на введенный в эксплуатацию объект	Управление архитектуры и градостроительства мэрии Росреестр	12 рабочих дней	12 рабочих дней