



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.11.2017

г. Вологда

№ 1033

### **О некоторых вопросах организации заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) и внесении изменений в постановление Правительства области от 16 декабря 2013 года № 1314**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» в целях заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов),

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень информации к проекту соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) (приложение 1).

2. Утвердить форму соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) (приложение 2).

3. Определить:

3.1. Уполномоченным органом на прием заявки и документов для заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) (далее – Соглашение) Департамент экономического развития области (далее – Департамент).

3.2. Для заключения Соглашения юридическое лицо, имеющее намерение реализовать на территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР), созданной на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов), инвестиционный проект и приобрести статус резидента ТОСЭР, отвечающее требованиям к резидентам ТОСЭР и реализуемым им инвестиционным проектам, установленным Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и постановлением Правительства Российской Федерации о создании ТОСЭР, на территории которой данное юридическое лицо планирует осуществлять свою деятельность (далее – Заявитель, нормативные правовые акты), подает в Департамент заявку на заключение Соглашения с приложением необходимых документов.

3.3. Порядок рассмотрения заявки, требования к составу документов утверждаются приказом Департамента, при этом:

рассмотрение заявки осуществляется в течение 30 календарных дней и по результатам рассмотрения заявки Департамент принимает одно из следующих решений:

- о приеме заявки;
- об отказе в приеме заявки;

решение об отказе в приеме заявки принимается в следующих случаях:

- непредставление документов, предусмотренных приказом Департамента;
- несоответствие Заявителя, реализуемого Заявителем инвестиционного проекта требованиям нормативных правовых актов;
- наличие у Заявителя филиала, представительства или иных обособленных подразделений, расположенных за пределами ТОСЭР, на которой Заявитель планирует осуществлять свою деятельность;

по результатам рассмотрения заявки, при наличии совокупности условий, указанных в подпункте 3.2 настоящего постановления, Департамент готовит заключение о соответствии заявителя требованиям к резидентам ТОСЭР (далее – заключение).

В течение 5 календарных дней со дня подписания заключения Департамент готовит информацию к проекту Соглашения в соответствии с перечнем информации к проекту Соглашения, указанным в пункте 1 настоящего постановления, проект Соглашения по форме, указанной в пункте 2 настоящего постановления, и проект решения для протокола заседания Правительства области.

Департамент обеспечивает согласование Соглашения с заинтересованными органами исполнительной государственной власти области в порядке, установленном Регламентом Правительства области, с приложением информации к проекту Соглашения и заключения.

4. Внести изменение в Положение о Департаменте экономического развития Вологодской области, утвержденное постановлением Правительства области от 16 декабря 2013 года № 1314, дополнив подпунктом 3.1.1.13 следующего содержания:

«3.1.1.13 является органом исполнительной власти Вологодской области, уполномоченным на:

осуществление взаимодействия с Министерством экономического развития Российской Федерации по ведению реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), расположенных в Вологодской области (далее – ТОСЭР), мониторинга и проведения совместных проверок исполнения условий соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР;

обеспечение координации работы с монопрофильными муниципальными образованиями Российской Федерации (моногородами), расположенными в Вологодской области.».

5. Исполняющему обязанности начальника Департамента экономического развития области Ю.В. Сенько представить изменения в Положение о Департаменте экономического развития Вологодской области в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 11 по Вологодской области для государственной регистрации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор области**



**О.А. Кувшинников**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства области  
от 20.11.2017 № 1033  
(приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИИ  
К ПРОЕКТУ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНО-  
СТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Информация Департамента экономического развития области к проекту соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильных муниципальных образований Вологодской области (далее – Соглашение, ТОСЭР), должна содержать следующие данные:

сведения о сторонах Соглашения;

сведения о регистрации юридического лица на территории монопрофильного муниципального образования, на территории которого создана ТОСЭР;

подтверждение осуществления деятельности юридического лица исключительно на территории моногорода, на территории которого создана ТОСЭР;

подтверждение соответствия инвестиционного проекта, реализуемого юридическим лицом на территории монопрофильного муниципального образования, на территории которого создана ТОСЭР (далее – инвестиционный проект), требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»;

объемы капитальных вложений с разбивкой по годам реализации инвестиционного проекта. При этом объем капитальных вложений в соответствии с Соглашением в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов ТОСЭР соответствует значениям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ТОСЭР;

объемы налоговых поступлений в консолидированный бюджет области в разбивке по видам налогов и годам реализации инвестиционного проекта:

- налог на имущество организаций;
- налог на прибыль организаций;
- транспортный налог;

- земельный налог;
- налог на доходы физических лиц;

количество создаваемых рабочих мест с разбивкой по годам реализации инвестиционного проекта в соответствии с Соглашением, при этом в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов ТОСЭР соответствует значениям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ТОСЭР.

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением  
 Правительства области  
 от 20.11.2017 № 1033  
 (приложение 2)

Форма

СОГЛАШЕНИЕ  
 ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ  
 ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Правительство Вологодской области, именуемое в дальнейшем Правительство области, в лице Губернатора области О.А. Кувшинникова, действующего на основании Устава области, \_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления)

муниципального образования \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Администрация моногорода, в лице \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. полностью)

действующего на основании Устава муниципального образования \_\_\_\_\_, и

\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица)

именуемая(ое, ый) в дальнейшем Резидент, в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование документа, кем и когда зарегистрирован)

именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», постановлением Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О создании территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ » (далее - Федеральный закон от 29 декабря 2014 № 473-ФЗ, постановление Правительства

Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614, постановление Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, нормативные правовые акты) заключили настоящее соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ » (далее - Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

Резидент обязуется реализовать инвестиционный проект « \_\_\_\_\_ » (далее - инвестиционный проект) по видам экономической деятельности \_\_\_\_\_ на территории опережающего социально-экономического развития « \_\_\_\_\_ » (далее - территория опережающего развития) в соответствии с представленной им заявкой на заключение Соглашения и планом реализации инвестиционного проекта согласно приложению 1 к настоящему Соглашению на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением и нормативными правовыми актами.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Правительство области, Администрация моногорода обязуются:

2.1.1. Соблюдать условия настоящего Соглашения и положения Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614, постановления Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2.1.2. В рамках установленных полномочий оказывать содействие Резиденту в реализации инвестиционного проекта.

2.1.3. Ежегодно в течение срока действия Соглашения при формировании областного и местного бюджетов на очередной финансовый год учитывать выпадающие доходы, связанные со снижением ставки по налогу на имущество организаций, по налогу на прибыль организаций, транспортному налогу в части сумм налога, зачисляемых в областной бюджет, по земельному налогу.

2.1.4. Осуществлять иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на выполнение условий настоящего Соглашения.

2.2. Правительство области, Администрация моногорода вправе:

2.2.1. Получать необходимую информацию для осуществления установленных полномочий, связанных с исполнением настоящего Соглашения.



2.2.2. Посещать объекты инфраструктуры, принадлежащие Резиденту и находящиеся на территории опережающего развития.

2.3. Резидент обязуется:

2.3.1. Обеспечить реализацию инвестиционного проекта в соответствии с планом, прилагаемым к настоящему Соглашению, и требованиям, установленным федеральным законодательством.

2.3.2. Соблюдать условия настоящего Соглашения и положения Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614, постановления Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2.3.3. Осуществлять виды экономической деятельности, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

2.3.4. Привлечь на реализацию инвестиционного проекта капитальные вложения в объеме \_\_\_\_\_ (сумма прописью) млн. рублей, из них не менее \_\_\_\_\_ (сумма прописью) млн. рублей - в первый год с даты заключения настоящего Соглашения.

2.3.5. Обеспечить создание в ходе реализации инвестиционного проекта не менее \_\_\_\_\_ (количество прописью) новых рабочих мест, в том числе не менее \_\_\_\_\_ (количество прописью) новых рабочих мест - в течение первого года с даты заключения настоящего Соглашения.

2.3.6. Представлять в Департамент экономического развития области в течение срока действия настоящего Соглашения ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, с приложением подтверждающих документов, заверенных надлежащим образом:

информацию о выполнении обязательств по соглашению об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития о выполнении Соглашения по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению;

сведения и документы, подтверждающие отсутствие обстоятельств, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

2.3.7. Представлять в Департамент экономического развития области в течение срока действия настоящего Соглашения не позднее 1 апреля за отчетный финансовый год акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам за последний отчетный год.

2.3.8. Уведомить Правительство области и Администрацию моногорода о наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения, не позднее трех рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств.

2.3.9. Не передавать свои права и обязанности Резидента иным лицам.

2.3.10. Содействовать Правительству области и Администрации моногорода в части контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать допуск должностных лиц Правительства области и Администрации моногорода к объектам инфраструктуры, принадлежащим Резиденту и находящимся на территории опережающего развития.

2.3.11. Представлять в письменной форме в Правительство области и Администрацию моногорода необходимую для осуществления контроля информацию в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

2.3.12. Дать согласие на предоставление органами государственной статистики и налоговыми органами дополнительной информации.

2.4. Резидент вправе применять налоговые льготы в порядке и на условиях, установленных налоговым законодательством.

### 3. Порядок расторжения Соглашения

3.1. Расторжение Соглашения допускается по соглашению Сторон или решению суда. Соглашение может быть расторгнуто судом по требованию одной из Сторон в связи с существенным нарушением условий Соглашения другой Стороной, существенным изменением обстоятельств или по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614.

3.2. К существенным нарушениям условий Соглашения Резидентом и существенным изменениям обстоятельств относятся:

несоответствие Резидента требованиям, предусмотренным Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614, постановлением Правительства Российской Федерации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что юридическое лицо - Резидент находится в процессе ликвидации;

прекращение деятельности юридического лица - Резидента путем реорганизации согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации;

вступившее в законную силу решение суда о признании юридического лица - Резидента банкротом;

изменение предусмотренных Соглашением параметров инвестиционного проекта, исключающее возможность его реализации с соблюдением требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденных нормативными правовыми актами;

несоблюдение Резидентом условий Соглашения;

наличие на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, просроченной задолженности<sup>1</sup> по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему, в том числе в бюджеты государственных внебюджетных фондов;

наличие просроченной задолженности<sup>1</sup> по заработной плате на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом.

3.3. В случае если на момент расторжения Соглашения Резидентом не выполнены требования в части минимального объема капитальных вложений и минимального количества новых постоянных рабочих мест, установленные постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 и от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Резидент в течение одного месяца со дня исключения из Реестра и получения уведомления о досрочном расторжении Соглашения обязан уплатить все не уплаченные ранее суммы налогов.

#### 4. Ответственность Сторон Соглашения

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае расторжения Соглашения расходы, понесенные Резидентом в связи с его выполнением, не возмещаются.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по Соглашению, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

## 5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры и разногласия по Соглашению, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться Сторонами в претензионном (досудебном) порядке.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд.

## 6. Срок действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует на период существования территории опережающего развития.

6.2. Действие Соглашения прекращается:

по окончании срока, на который Соглашение было заключено;

в случае расторжения Соглашения по основаниям, предусмотренным пунктом 3.2 настоящего Соглашения;

в случае досрочного прекращения существования территории опережающего развития.

6.3. Соглашение считается расторгнутым со дня получения Резидентом уведомления о досрочном расторжении Соглашения.

## 7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Все сроки, указанные в Соглашении, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

7.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться оформленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично под роспись в получении по почтовым адресам Сторон (номерам факса).

## 8. Реквизиты Сторон:

Правительство области: Администрация моно- Резидент  
города

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

М.П.

М.П.

М.П.

<sup>1</sup> – просроченной признается задолженность, сроки уплаты которой по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, наступили.

ПЛАН  
РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

(наименование проекта)

Показатели	Годы реализации инвестиционного проекта			
	1-й год	2-й год	3-й год	n-й год
1. Объем капитальных вложений с начала реализации инвестиционного проекта, тыс. рублей				
2. Создание новых рабочих мест с начала реализации инвестиционного проекта, единиц				
3. Налоговые поступления в консолидированный бюджет области, тыс. руб.:				
налог на имущество организаций				
налог на прибыль организаций				
транспортный налог				
земельный налог				
НДФЛ				

Правительство области: Администрация моно-  
города

Резидент

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

М.П.

М.П.

М.П.

**ИНФОРМАЦИЯ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СОГЛАШЕНИЮ  
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮ-  
ЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

\_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_  
(наименование Резидента) (отчетный период)

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.
2. Начало реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.
3. Объем капитальных вложений по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_.

4. Среднесписочная численность работников по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_, в том числе создание новых рабочих мест по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_.

Показатели	План на отчетный период	Факт (нарастающим итогом)
1. Объем капитальных вложений, тыс. рублей		
2. Количество созданных постоянных рабочих мест, единиц		
3. Налоговые поступления в консолидированный бюджет области, тыс. руб.:		
налог на имущество организаций		
налог на прибыль организаций		
транспортный налог		
земельный налог		
НДФЛ		

Правительство области: Администрация моно- Резидент  
города

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (подпись))

М.П.

М.П.

М.П.